



COMUNE DI CAORLE

Città Metropolitana di Venezia

N. di registro Generale 504 del 13/05/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 138 DEL 13/05/2023

Settore Tecnico

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE ED ENERGETICA STADIO COMUNALE G. CHIGGIATO. CUP: D63I22000070001 CIG: 98229109C2. DETERMINA A CONTRARRE PER L'AVVIO GARA D'APPALTO MEDIANTE AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PREORDINATO ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA (ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DELLA LEGGE N. 120/2022 E SS.MM.II.).

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

La Città Metropolitana di Venezia con nota acquisita agli atti con prot. n. 49283 del 31.12.2021, in relazione alla fase inerente la pubblicazione dei diversi bandi afferenti al PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) con indirizzo specifico alla Missione 5 - Coesione e inclusione, Componente 2 - Infrastrutture sociali, famiglie e terzo settore, Investimento 2.2 "Piani Integrati", chiedeva ai Sindaci rientranti nell'ambito metropolitano di manifestare l'interesse a candidare la rispettiva Amministrazione Locale con singoli progetti rientranti nel contesto normativo prima specificato.

L'Amministrazione Comunale di Caorle, giusta iniziale nota di riscontro prot. n. 3521 del 31.01.2022 manifestava alla Città Metropolitana di Venezia il proprio interesse – nel contesto del PNRR (MSC2I2.2 "Piani Integrati") - individuando come proposta candidabile l'intervento denominato "Riqualificazione funzionale ed energetica Stadio Comunale "G. Chiggiato".

Il corrispondente studio di fattibilità tecnica ed economica risulta approvato – per le naturali e correlate finalità – giusta Deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 17.03.2022 con una previsione dell'investimento per complessivi €. 1.500.000,00, di cui €. 1.322.000,00 per lavori (inclusi oneri di sicurezza) ed €. 178.000,00 per somme a disposizione (prevalentemente I.V.A.).

Il correlato iter procedurale/amministrativo direttamente connesso al finanziamento (con finanziamento in quota parte), si concretizzava con *Atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno*

per il P.U.I. "Più Sprint" (Piano Integrato, Urbano per lo sport rigenerazione inclusione nel territorio metropolitano veneziano) – CUP D63I22000070001; in esito a quanto previsto all'art. 1 del citato atto vengono assegnate risorse per complessivi €. 1.272.431,56 a favore del Comune di Caorle.

Tra gli elementi essenziali, sempre ai sensi dell'art. 2 di tale atto, viene stabilito di aggiudicare i lavori il termine del 30.07.2023, per pagare almeno il 30% dei S.A.L. il termine del 30.09.2024 e terminare i lavori il termine del 30.06.2026.

Il successivo progetto definitivo - dato atto che con Determinazione del Dirigente del Settore Tecnico n. 205 del 18.07.2022 veniva affidato l'incarico professionale per la stesura del progetto definitivo di *Riqualficazione funzionale ed energetica Stadio Comunale "G. Chiggiato"* in narrativa a favore dell'arch. Claudio Floreancig di Fagagna (UD) – veniva approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 234 del 01.12.2022, esecutiva ai sensi di legge, confermando una spesa complessiva €. 1.500.000,00, di cui €. 1.129.711,75 per lavori (inclusi oneri di sicurezza) ed €. 370.288,25 per somme a disposizione.

Con Determinazione del Dirigente del Settore Tecnico n. 228 del 13.01.2023 veniva quindi affidato, per evidenti motivazioni di continuità progettuale, all'arch. Claudio Floreancig di Fagagna (UD) l'incarico professionale per la stesura del finale progetto esecutivo.

Con nota del 24.02.2023, acquisita agli atti con prot. n. 7024 in pari data, e successive integrazioni prot. n. 14396 del 11.04.2023 e n. 17028 del 02.05.2023 aprile u.s. l'incaricato progettista ha coerentemente trasmesso in forma definitiva e conclusiva il summenzionato progetto esecutivo riguardante l'opera in narrativa.

L'evidenziato progetto esecutivo, portante una spesa totale confermata in €. 1.500.000,00 – di cui €. 1.131.909,07 per lavori (inclusi €. 8.632,91 per oneri di sicurezza) ed €. 368.090,93 per somme a disposizione – prevede il seguente quadro economico:

A. OPERE E SICUREZZA NON SOGGETTA A RIBASSO

A.1 – INTERVENTO 1

A.1.1 – Opere soggette a ribasso d'asta	€.	587.242,33
A.1.2 – Oneri di sicurezza	€.	4.494,65
COMPLESSIVAMENTE	€.	591.736,98

A.2 – INTERVENTO 2

A.2.1 – Opere soggette a ribasso d'asta	€.	536.033,83
A.2.2 – Oneri di sicurezza	€.	4.138,26
COMPLESSIVAMENTE	€.	540.172,09

TOTALE COMPLESSIVO SOMME A €.

1.131.909,07

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE

B.1 – IVA SUI LAVORI

B.1.1 – IVA SU A.1 (10%)	€.	59.173,70
B.1.2 – IVA SU A.12 (10%)	€.	54.017,21
	€.	113.190,91

B.2 – SPESE TECNICHE

B.2.1.a – Spese tecniche generali Intervento 1	€.	69.981,82
B.2.1.b – Contributo integrativo 4% su B.2.1.a	€.	2.799,27
B.2.1.c – IVA 22% su B.2.1.a + B.2.1.b	€.	16.011,84
B.2.2.a – Spese tecniche generali Intervento 2	€.	70.198,01
B.2.2.b – Contributo integrativo 4% su B.2.2.a	€.	2.807,92
B.2.2.c – IVA 22% su B.2.2.a + B.2.2.b	€.	16.061,30
	€.	177.860,17

B.2.3 – RILIEVO A NORME LND

B.2.3.a – Spese tecniche rilievo	€.	1.800,00
B.2.3.b – Contributo integrativo 4% su B.2.3.a	€.	72,00
B.2.3.c – IVA 22% su B.2.3.a + B.2.3.b	€.	411,84
	€.	2.283,84

B.2.4 – SPESE TECNICHE DNSH	
B.2.4.a – Spese tecniche pratica prog. prelim.	€. 6.500,00
B.2.4.b – Spese tecniche pratica prog. esec. e DL	€. 18.000,00
B.2.3.c – Contributo integ. 4% su B.2.4.a + B.2.4.b	€. 980,00
B.2.3.c – IVA 22% su B.2.4.a + B.2.4.b + B.2.4.c	€. <u>5.605,60</u>
	€. 31.085,60
B.2.5 – COLLAUDO STATICO INTERVENTO 2	
B.2.5.a – Spese tecniche collaudo statico	€. 1.000,00
B.2.5.b – Contributo integ. 4% su B.2.5.a	€. 40,00
B.2.5.c – IVA 22% su B.2.5.a + B.2.5.b	€. <u>228,80</u>
	€. 1.268,80
B.2.6 – INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE	
B.2.6.a – Incentivo 2% su A.1 - INTERVENTO 1	€. 11.834,74
B.2.6.b – Incentivo 2% su A.2 - INTERVENTO 2	€. <u>10.803,44</u>
	€. 22.638,18
B.3 – OMOLOGAZIONE E PARERI LND – INTERVENTO 2	
B.3.1.a – Parere Preventivo LND	€. 600,00
B.3.1.b – IVA 22% su B.3.1.a	€. 132,00
B.3.2.a – Omologazine finale campo – INTERV. 2	€. 13.000,00
B.3.2.b – IVA 22% su B.3.2.a	€. <u>2.600,00</u>
	€. 16.592,00
B.4 – Parere CONI – INTERVENTO 2	€. 150,00
B.5 – IMPREVISTI, CONTRIBUTI, ANAC, ECC.	€. 3.021,43
TOTALE COMPLESSIVO SOMME B	€. 368.090,93
TOTALE COMPLESSIVAMENTE SOMME A + B	€. 1.500.000,00

Gli allegati ed elaborati del progetto esecutivo risultano i seguenti:

- O : Elenco elaborati ;
 1. RELAZIONI
 - 1.1 : Relazione tecnico – illustrativa generale ;
 - 1.2 : SPOGLIATOI ED ILLUMINAZIONE CAMPO A - Relazione impianti elettrici spogliatoi ;
 - 1.3 : SPOGLIATOI ED ILLUMINAZIONE CAMPO A - Relazione impianti meccanici spogliatoi ;
 - 1.4 : SPOGLIATOI ED ILLUMINAZIONE CAMPO A - Relazione D.L. 192/2005 consumo energetico ;
 - 1.5 : SPOGLIATOI ED ILLUMINAZIONE CAMPO A - Relazione impianto illuminazione campo A ;
 - 1.6 : CAMPO B – SINTETICO - Relazione strutturale ;
 2. GRAFICI
 - 2.1 : INQUADRAMENTO GENERALE – Mappe CTR, PRGC e Estratto PAT ;
 - 2.2 : SPOGLIATOI ED ILLUMINAZIONE CAMPO A – SPOGLIATOI : Stato di fatto ;
 - 2.3 : SPOGLIATOI ED ILLUMINAZIONE CAMPO A – SPOGLIATOI : Progetto, raffronto, particolari costruttivi ;
 - 2.4 : SPOGLIATOI ED ILLUMINAZIONE CAMPO A – SPOGLIATOI : Impianti elettrici ;
 - 2.5 : SPOGLIATOI ED ILLUMINAZIONE CAMPO A – SPOGLIATOI : Impianto di ventilazione ;
 - 2.6 : SPOGLIATOI ED ILLUMINAZIONE CAMPO A – SPOGLIATOI : Impianto idrosanitario e di scarico ;
 - 2.7 : SPOGLIATOI ED ILLUMINAZIONE CAMPO A – SPOGLIATOI : Impianto termico ;
 - 2.8 : SPOGLIATOI ED ILLUMINAZIONE CAMPO A – ILLUMINAZIONE CAMPO A : Progetto Impianto illumin. ;
 - 2.9 : CAMPO B – SINTETICO : Rilievo planoaltimetrico ;
 - 2.10 : CAMPO B – SINTETICO : Planimetria di tracciamento ;
 - 2.11 : CAMPO B – SINTETICO : Planimetria di drenaggio superficiale ;
 - 2.12 : CAMPO B – SINTETICO : Planimetria di drenaggio profondo ;

- 2.13 : CAMPO B – SINTETICO : Planimetria di irrorazione ;
- 2.14 : CAMPO B – SINTETICO : Particolari costruttivi ;
- 2.15 : CAMPO B – SINTETICO : Recinzioni e sottoservizi: architettonico ;
- 2.16 : CAMPO B – SINTETICO : Recinzioni: strutture ;
- 3 : Computo metrico estimativo con oneri di sicurezza ;
- 4 : Elenco prezzi unitari ;
- 5 : Analisi dei prezzi ;
- 6 : Quadro economico ;
- 7 : Quadro di incidenza della manodopera ;
- 8 : Cronoprogramma ;
- 9 : Capitolato speciale d'appalto ;
- 10 : Schema di contratto ;
- 11 : Piano di sicurezza e coordinamento ;
- 12 : Fascicolo dell'opera ;
- 13 : Piano di manutenzione dell'opera – Spogliatoi ed illuminazione campo A ;
- 14 : Programma di manutenzione impianto – Campo B - Sintetico .

Il precisato progetto esecutivo, debitamente validato (in modalità digitale) in data 08.05.2023 con apposito verbale agli atti, consente l'avvio procedurale finalizzato all'aggiudicazione delle previste lavorazioni.

Relativamente a tale aspetto, il sottoscritto - in qualità di R.U.P. per la precisata opera - intende avviare una fase di consultazione preventiva, mediante indagine di mercato, al fine di acquisire manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata di affidamento dei lavori in narrativa, come previsto all'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii.; ciò in quanto trattasi di consentita procedura semplificata e ritenuta altresì idonea ai fini dello snellimento procedimentale (specie per opere ed interventi ricadenti nelle previsioni del P.N.R.R.).

Ritenuta quindi la propria specifica e diretta competenza in materia, giusto Decreto Sindacale n. 41253 del 27.10.2021,

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Vista la Legge n. 120 del 11.09.2020 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

Determina

1. Di dare atto che le premesse sopra riportate costituiscono parte integrante ed essenziale del presente provvedimento.
2. Di approvare, agli effetti di legge e per le finalità in premessa evidenziate, il progetto esecutivo relativo l'intervento di "Riqualificazione funzionale ed energetica Stadio Comunale "G. Chiggiato"; lo stesso - costituito dagli elaborati progettuali in premessa elencati - vede il seguente quadro economico:

A. OPERE E SICUREZZA NON SOGGETTA A RIBASSO

A.1 – INTERVENTO 1	
A.1.1 – Opere soggette a ribasso d'asta	€ 587.242,33
A.1.2 – Oneri di sicurezza	€ 4.494,65
COMPLESSIVAMENTE	€ 591.736,98
A.2 – INTERVENTO 2	
A.2.1 – Opere soggette a ribasso d'asta	€ 536.033,83
A.2.2 – Oneri di sicurezza	€ 4.138,26
COMPLESSIVAMENTE	€ 540.172,09
TOTALE COMPLESSIVO SOMME A	€ 1.131.909,07

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE

B.1 – IVA SUI LAVORI	
B.1.1 – IVA SU A.1 (10%)	€ 59.173,70
B.1.2 – IVA SU A.12 (10%)	€ 54.017,21

	€.	113.190,91
B.2 – SPESE TECNICHE		
B.2.1.a – Spese tecniche generali Intervento 1	€.	69.981,82
B.2.1.b – Contributo integrativo 4% su B.2.1.a	€.	2.799,27
B.2.1.c – IVA 22% su B.2.1.a + B.2.1.b	€.	16.011,84
B.2.2.a – Spese tecniche generali Intervento 2	€.	70.198,01
B.2.2.b – Contributo integrativo 4% su B.2.2.a	€.	2.807,92
B.2.2.c – IVA 22% su B.2.2.a + B.2.2.b	€.	<u>16.061,30</u>
	€.	177.860,17
B.2.3 – RILIEVO A NORME LND		
B.2.3.a – Spese tecniche rilievo	€.	1.800,00
B.2.3.b – Contributo integrativo 4% su B.2.3.a	€.	72,00
B.2.3.c – IVA 22% su B.2.3.a + B.2.3.b	€.	<u>411,84</u>
	€.	2.283,84
B.2.4 – SPESE TECNICHE DNSH		
B.2.4.a – Spese tecniche pratica prog. prelim.	€.	6.500,00
B.2.4.b – Spese tecniche pratica prog. esec. e DL	€.	18.000,00
B.2.3.c – Contributo integ. 4% su B.2.4.a + B.2.4.b	€.	980,00
B.2.3.c – IVA 22% su B.2.4.a + B.2.4.b + B.2.4.c	€.	<u>5.605,60</u>
	€.	31.085,60
B.2.5 – COLLAUDO STATICO INTERVENTO 2		
B.2.5.a – Spese tecniche collaudo statico	€.	1.000,00
B.2.5.b – Contributo integ. 4% su B.2.5.a	€.	40,00
B.2.5.c – IVA 22% su B.2.5.a + B.2.5.b	€.	<u>228,80</u>
	€.	1.268,80
B.2.6 – INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE		
B.2.6.a – Incentivo 2% su A.1 - INTERVENTO 1	€.	11.834,74
B.2.6.b – Incentivo 2% su A.2 - INTERVENTO 2	€.	<u>10.803,44</u>
	€.	22.638,18
B.3 – OMOLOGAZIONE E PARERI LND – INTERVENTO 2		
B.3.1.a – Parere Preventivo LND	€.	600,00
B.3.1.b – IVA 22% su B.3.1.a	€.	132,00
B.3.2.a – Omologazione finale campo – INTERV. 2	€.	13.000,00
B.3.2.b – IVA 22% su B.3.2.a	€.	<u>2.600,00</u>
	€.	16.592,00
B.4 – Parere CONI – INTERVENTO 2	€.	150,00
B.5 – IMPREVISTI, CONTRIBUTI, ANAC, ECC.	€.	3.021,43
TOTALE COMPLESSIVO SOMME B	€.	368.090,93
TOTALE COMPLESSIVAMENTE SOMME A + B	€.	1.500.000,00

3. Di dare atto che l'opera in narrativa trova specifica giustificazione economica con le risorse economico finanziarie allocate al Bilancio dell'ente, specificatamente al Cap. 3420.008 nella misura di €. 1.272.431,56 ed al Cap. 3420.011 per la restante parte di €. 227.568,44; relativamente ai contenuti essenziali e preminenti del presente atto di gestione – ad ora – non risulta necessario assumere impegno di spesa.

4. Di procedere, in coerenza con le disposizioni normative di cui alla Legge n. 120/2020 – specificatamente all'art. 1, comma 2, lett. b) – come modificato con D.L. n. 77 del 31.05.2021 e rafforzato con D.L. 24.02.2023 n. 13, con un avviso di indagine di mercato preordinato all'individuazione di operatori economici da invitare a procedura negoziata (ex art. 63 del Codice Appalti) e successivo interpello di n. 15 ditte (candidati e validamente ritenute ammissibili dagli uffici) a formulazione di offerta secondo il criterio del minor prezzo, individuato come sconto unico sui prezzi di elenco, con l'applicazione (ai sensi dell'art. 97 del Codice Appalti) dell'esclusione automatica di offerte ritenute "anomale" nei casi previsti.

5. Di dare atto che l'intervento in trattazione, per classificazione delle lavorazioni e relative necessarie qualificazioni, risulta costituito – secondo dettagliata esplicitazione di cui alla TAB "B" dell'art. 3 del Capitolato Speciale di Appalto – come segue:

RIEPILOGO CATEGORIE			
DESCRIZIONE	CATEGORIA	IMPORTO €	%
Intervento 1			
Opere edili generali e finiture	OG1	233.208,20	20,76%

Impianto idrico	OS3	50.140,00	4,46%
Impianti meccanici (termici e aeraulici)	OS28	59.107,67	5,26%
Impianti elettrici e illuminazione	OS30	244.786,46	21,80%
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta intervento 1		4.494,65	
Intervento 2			
Opere edili	OG1	224.813,07	20,01%
Manto in erba sintetica ed accessori affini	OS6	262.726,60	23,39%
Impianto idrico - Irrigazione campo compresi collegamenti	OS3	48.494,16	4,32%
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta intervento 2		4.138,26	
Importo totale soggetto a ribasso d'asta intervento 1 + 2		1.123.276,16	100,00%
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta intervento 1+2		8.632,91	
TOTALE COMPLESSIVO		1.131.909,07	

6. Si dare atto che, in esito alle lavorazioni afferenti all' *Intervento* la stazione appaltante – sin da ora – precisa i seguenti vincolati requisiti partecipativi come di seguito indicato:

Categoria OG 1, classifica 2[^], a qualificazione obbligatoria – importo lavorazioni pari ad €. 613.763,10;
 Categoria OS 30, classifica 1[^], a qualificazione obbligatoria – importo lavorazioni pari ad €. 244.786,46;
 Categoria OS 6, classifica 1[^], senza qualificazione obbligatoria – importo lavorazioni pari ad €. 262.726,60.

ovvero in alternativa

Categoria OG 1, classifica 3[^], a qualificazione obbligatoria – dichiarando il subappalto per l'intero valore della categoria OS6 in caso di non possesso per quest'ultima categoria;
 Categoria OS 30, classifica 1[^], a qualificazione obbligatoria – importo lavorazioni pari ad €. 244.786,46;

7. Di dare atto che per il subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è consentito per tutte le lavorazioni indicate nella tabella al punto 5, ad eccezione delle "Opere edili generali e finiture" dell'intervento 1 nella categoria OG1 per l'importo di €. 233.208,20.

8. Di procedere, per le finalità ed esigenze su esposte, all'approvazione della modulistica (Allegato A) inerente la domanda di partecipazione all'indagine di mercato preordinata all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata riguardante l'opera in trattazione; tale elaborato costituisce parte integrante ed essenziale del presente provvedimento, ancorché fisicamente non allegato al medesimo.

9. Di dare atto che l'approvazione della lettera di invito, modulistica per la presentazione dell'offerta, DGUE, dichiarazioni a corollario, ecc. saranno oggetto – sempre con proprio atto di gestione analogo al presente – di successiva formale approvazione in prosecuzione dell'individuazione delle n. 15 ditte da interpellare a formulare offerta, come evidenziato al precedente punto 4) del dispositivo del presente atto di gestione.

10. Di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line per la durata di 15 giorni e sull'apposita sezione di amministrazione trasparente "bandi di gara e contratti".

Settore Tecnico
 Enzo Lazzarin

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Caorle. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Enzo Lazzarin in data 13/05/2023



COMUNE DI CAORLE

CENTRALE UNICA DI COMMITENZA

Caorle – San Stino di Livenza

ai sensi dell'art. 37, D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
30021 CAORLE (VE) - Via Roma, 26

PEC: cuc.comuni.caorle.sanstinodilivenza.ve@pecveneto.it



COMUNE DI SAN STINO DI LIVENZA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

RESPONSABILE DELLA C.U.C.

ing. Enzo Lazzarin

RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA

Per. Ind. Alessandro Dalla Bona

Tel. 0421 219225

e-mail: lavoripubblici@comune.caorle.ve.it

orario di apertura al pubblico

LUN. – MER. – VEN. dalle ore 9:30 alle ore 12:30

MAR. – GIO. dalle ore 16:00 alle ore 17:00

Prot. generato automaticamente all'atto dell'invio

Rif. prot. n.

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Schema di avviso preordinato alla individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata ex art. 63, Codice dei contratti e art. 1, comma 2, lett. b), della Legge n. 120 del 11.09.2020, come modificata con D.L. n. 77 del 31.05.2021 per l'esecuzione dei:

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE ED ENERGETICA DELLO STADIO COMUNALE "G. CHIGGIATO".

CIG 98229109C2 - CUP D63I22000070001

Il Comune di Caorle, in relazione alla Determinazione Dirigenziale n. __ del __/05/2023 con la quale è stato dato avvio al presente procedimento, intende effettuare un'indagine di mercato, ai sensi delle norme richiamate, al fine di acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata di affidamento dei lavori in oggetto.

L'Amministrazione per questa procedura si avvarrà della piattaforma telematica SINTEL, accessibile all'indirizzo <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/>, dove sono altresì disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma stessa. Pertanto, per essere invitati a partecipare alla procedura negoziata è necessario che l'operatore economico sia registrato nella piattaforma suddetta e qualifichi il Comune di Caorle come Stazione appaltante.

STAZIONE APPALTANTE:

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/16 (GDPR), si informa che i dati personali inerenti cittadini/utenti/ditte vengono trattati nell'esercizio di pubblici poteri, sia in forma cartacea che con strumenti elettronici, per gestire gli adempimenti istruttori ed amministrativi previsti nella pratica oggetto della presente comunicazione e per finalità di verifica autocertificazioni, pubblicazione in albo pretorio o amministrazione trasparente e per archiviazione e conservazione entro i tempi previsti dalla legge. I trattamenti sopra descritti sono leciti ai sensi dell'art. 6 comma 1, lett. C ed E GDPR - in quanto necessari per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento e/o per l'esecuzione di un compito connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare. Titolare del trattamento dei suoi dati è il Comune di Caorle. Responsabile interno del trattamento dei suoi dati è il Dirigente del Settore scrivente. Gli interessati possono esercitare in ogni momento i diritti previsti dal GDPR. I dati di contatto del Responsabile della Protezione dei dati (DPO) nonché il modello completo di informativa sono disponibili presso l'Ufficio scrivente e pubblicati sulla sezione privacy del sito web comunale.

Comune di Caorle – Settore Tecnico

Indirizzo: Via Roma n. 26, 30021 Caorle (VE) Sito: www.comune.caorle.ve.it

Dirigente responsabile: Ing. Enzo Lazzarin

Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.: Ing. Enzo Lazzarin

Contatti: tel. 0421-219225 (Dalla Bona Alessandro) 0421-219229 (Carlo Rabassi)

DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

Realizzazione dei lavori di riqualificazione funzionale ed energetica dello Stadio Comunale " G. Chiggiato", consistenti nella ristrutturazione degli spogliatoi ed esecuzione di un campo di calcio in erba sintetica. L'opera risulta finanziata con fondi del P.N.R.R. Misura 5, Componente 2: Infrastrutture sociali, comunità e terzo settore – Intervento 2.2: Piani urbani integrati per €. 1.272.431,56 e con fondi propri dell'Amministrazione Comunale di Caorle per €. 227.568,44.

IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo stimato dell'appalto è così risultante:

Euro 1.131.909,77 - inclusi euro 8.632,91 per costi relativi alla sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) - scorporato per categorie dei lavori (generali e/o specialistici) come segue:

CATEGORIA OG1 (opere edili in genere) : **euro 613.763,10** - classifica II

(*) La categoria OG1 include lavorazioni afferenti alla Categoria OS3 per euro 98.634,16 e alla categoria OS28 per euro 59.107,67; trattasi però di lavori che non rilevano ai fini della qualificazione (per ciascuno importo inferiore al 10% dell'importo complessivo ed inferiore ad euro 150.000,00, appartenenti alle categorie specialistiche ma che richiedono qualificazione in fase di esecuzione).

CATEGORIA OS30 (impianti elettrici e illuminazione): **euro 244.786,46** - classifica I

CATEGORIA OS6 (pavimentazioni in genere): **euro 262.726,60** - classifica I

ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta): **euro 8.632,91**

Si tratta di appalto **a corpo** a termini dell'art. 3 **lett. dddd)** del Codice dei contratti, con appalto **non suddiviso in lotti**.

Il costo della manodopera è stato stimato dalla stazione appaltante, sulla base degli elaborati progettuali, in euro 180.673,71.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Requisiti di ordine generale: non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alla gara previste dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dalle altre norme che sanciscono l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

Altri requisiti:

La ditta dovrà essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 84 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., a pena di esclusione, per l'esecuzione dei lavori mediante il possesso:

- Certificazione SOA per la categoria OG1 - II^a classifica.
- Certificazione SOA per la categoria OS30 - I^a classifica.
- Certificazione SOA per la categoria OS6 - I^a classifica.



COMUNE DI CAORLE

CENTRALE UNICA DI COMMITENZA Caorle – San Stino di Livenza

ai sensi dell'art. 37, D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
30021 CAORLE (VE) - Via Roma, 26
PEC: cuc.comuni.caorle.sanstinodilivenza.ve@pecveneto.it



COMUNE DI SAN STINO DI LIVENZA



in alternativa si potrà partecipare all'appalto con la seguente qualificazione e dichiarazione

- Certificazione SOA per la categoria OG1 - III^A classifica, dichiarando il sub-appalto per l'intero valore della categoria OS6 in caso di non possesso di quest'ultima categoria.
- Certificazione SOA per la categoria OS30 - I^A classifica.

Relativamente al subappalto, poiché i lavori risultano descritti per lavorazioni omogenee all'art. 3 Tab. "B" del capitolato speciale d'appalto come segue:

RIEPILOGO CATEGORIE			
DESCRIZIONE	CATEGORIA	IMPORTO €	%
Intervento 1			
Opere edili generali e finiture	OG1	233.208,20	20,76%
Impianto idrico	OS3	50.140,00	4,46%
Impianti meccanici (termici e aeraulici)	OS28	59.107,67	5,26%
Impianti elettrici e illuminazione	OS30	244.786,46	21,80%
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta intervento 1		4.494,65	
Intervento 2			
Opere edili	OG1	224.813,07	20,01%
Manto in erba sintetica ed accessori affini	OS6	262.726,60	23,39%
Impianto idrico - Irrigazione campo compresi collegamenti	OS3	48.494,16	4,32%
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta intervento 2		4.138,26	
Importo totale soggetto a ribasso d'asta intervento 1 + 2		1.123.276,16	100,00%
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta intervento 1+2		8.632,91	
TOTALE COMPLESSIVO		1.131.909,07	

Il subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è consentito per tutte le lavorazioni ad eccezione delle "Opere edili generali e finiture" dell'intervento 1 nella categoria OG1 per l'importo di €. 233.208,20.

All'appalto in argomento sarà applicata la normativa di cui all'art. 47 del D.L. n. 77/2021 con oggetto "Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel P.N.R.R. e nel P.N.C.".

TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/16 (GDPR), si informa che i dati personali inerenti cittadini/utenti/ditte vengono trattati nell'esercizio di pubblici poteri, sia in forma cartacea che con strumenti elettronici, per gestire gli adempimenti istruttori ed amministrativi previsti nella pratica oggetto della presente comunicazione e per finalità di verifica autocertificazioni, pubblicazione in albo pretorio o amministrazione trasparente e per archiviazione e conservazione entro i tempi previsti dalla legge. I trattamenti sopra descritti sono leciti ai sensi dell'art. 6 comma 1, lett. C ed E GDPR - in quanto necessari per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento e/o per l'esecuzione di un compito connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare. Titolare del trattamento dei suoi dati è il Comune di Caorle. Responsabile interno del trattamento dei suoi dati è il Dirigente del Settore scrivente. Gli interessati possono esercitare in ogni momento i diritti previsti dal GDPR. I dati di contatto del Responsabile della Protezione dei dati (DPO) nonché il modello completo di informativa sono disponibili presso l'Ufficio scrivente e pubblicati sulla sezione privacy del sito web comunale.

Le candidature dovranno pervenire, a pena di esclusione, **entro le ore 12:00 del giorno 29 maggio 2023** con invio a mezzo PEC al seguente indirizzo: comune.caorle.ve@pecveneto.it

TERMINI PER L'INIZIO E L'ULTIMAZIONE DEL CONTRATTO

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto viene sin da ora fissato - ai sensi dell'art. 24 del capitolato speciale d'appalto - in giorni 240 naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Ai fini del rispetto delle clausole previste dal finanziamento concesso nell'ambito della tematica PNRR M5C2: Infrastrutture sociali, comunità e terzo settore - I2.2: Piani urbani integrati l'aggiudicazione dei lavori dovrà avvenire inderogabilmente entro la data del 30.07.2023.

La penale prevista ai sensi di legge, già indicata all'art. 16 del capitolato speciale d'appalto, **risulta pari ad 1 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo:**

A termini dell'articolo 8 del D.L.76 del 2020, convertito nella Legge 120/2020 e ss.mm.ii., per le procedure avviate alla data di entrata in vigore dello stesso decreto legge e fino al 31 dicembre 2021, **"è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura"**

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Per gli appalti sotto soglia:

- ✓ minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.lgs. n. 50/2018 e ss.mm.ii., dando corso alla procedura prevista dall'art. 97, commi 2, 2-bis), 2-ter), 3-bis) e 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., applicando l'esclusione automatica qualora le offerte ammesse siano pari o superiori a 5 (art. 1, comma 3 della Legge n. 120 del 11.09.2020 e ss.mm.ii.).

CONDIZIONI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati dovranno presentare manifestazione di interesse ed annessa dichiarazione redatta secondo il modulo **Istanza - Allegato A** debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante, mediante posta elettronica certificata all'indirizzo: comune.caorle.ve@pecveneto.it.

Precisare i requisiti informatici necessari per partecipare all'appalto

In caso di partecipazione in avvalimento: (si rimanda all'articolo 89 del Codice dei contratti).

In caso di partecipazione da parte di consorzi: (si rimanda all'articolo 47 del Codice dei contratti).

In caso di partecipazione da parte di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari: (si rimanda all'articolo 48 del Codice dei contratti).

PROCEDURA INDIVIDUAZIONE SOGGETTI DA INVITARE ALLA GARA

- Alla successiva procedura negoziata verranno invitati n. 15 operatori economici se esistenti. In ogni caso, premesso che le istanze pervenute fuori dai termini su indicati saranno dichiarate irregolari, si darà luogo alla verifica (preventiva e tra le sole istanze ritenute valide per



COMUNE DI CAORLE

CENTRALE UNICA DI COMMITENZA Caorle – San Stino di Livenza

ai sensi dell'art. 37, D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
30021 CAORLE (VE) - Via Roma, 26
PEC: cuc.comuni.caorle.sanstinodilivenza.ve@pecveneto.it



COMUNE DI SAN STINO DI LIVENZA



presentazione) dei requisiti richiesti ai fini dell'efficacia e completezza dei medesimi per l'interpello con coerente esito.

Il sorteggio, previo esame del possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso, sarà effettuato mediante l'utilizzazione di un sistema telematico di generatore di numeri casuali (o similare meccanismo stocastico) utilizzando un'assegnazione numerica progressiva ai protocolli pervenuti ed estraendo con modalità casuale n. 15 operatori economici; la seduta avrà luogo in forma riservata - previa eventuale costituzione di apposita commissione e stesura di apposito verbale delle operazioni da svolgersi - ai fini di consentire la segretezza e l'assoluta indipendenza tra le imprese richiedenti e da interpellare successivamente.

Le ditte che non risulteranno sorteggiate per la successiva fase procedimentale verranno informate nel merito, ai sensi della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., con apposita specifica comunicazione a mezzo posta elettronica certificata con differimento delle informazioni, come previsto dall'art. 53, comma 2, lett. b) del D.L.gs. 50/2016 e ss.mm.ii.

INFORMATIVA: ai sensi dell'art. 13 del G.D.P.R. (Reg. E.U.) n. 679/2016 e del D. Lgs. n. 196/2003 la Stazione Appaltante tratterà i dati inerenti il presente provvedimento, esclusivamente per lo svolgimento delle correlate attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali vigenti in materia.

IL DIRIGENTE SETTORE TECNICO E
RESPONSABILE DELLA C.U.C.
CAORLE - SAN STINO DI LIVENZA
(ing. Enzo Lazzarin)

(Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e s.m., sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/16 (GDPR), si informa che i dati personali inerenti cittadini/utenti/ditte vengono trattati nell'esercizio di pubblici poteri, sia in forma cartacea che con strumenti elettronici, per gestire gli adempimenti istruttori ed amministrativi previsti nella pratica oggetto della presente comunicazione e per finalità di verifica autocertificazioni, pubblicazione in albo pretorio o amministrazione trasparente e per archiviazione e conservazione entro i tempi previsti dalla legge. I trattamenti sopra descritti sono leciti ai sensi dell'art. 6 comma 1, lett. C ed E GDPR - in quanto necessari per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento e/o per l'esecuzione di un compito connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare. Titolare del trattamento dei suoi dati è il Comune di Caorle. Responsabile interno del trattamento dei suoi dati è il Dirigente del Settore scrivente. Gli interessati possono esercitare in ogni momento i diritti previsti dal GDPR. I dati di contatto del Responsabile della Protezione dei dati (DPO) nonché il modello completo di informativa sono disponibili presso l'Ufficio scrivente e pubblicati sulla sezione privacy del sito web comunale.

FACCIATA PRIVA DI
SCRITTURAZIONE

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE
(Allegato A)

ALLA
**CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
CAORLE - SAN STINO DI LIVENZA**
VIA ROMA 26
30021 CAORLE (VE)

OGGETTO: Avviso di indagine di mercato preordinata all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata ex. art. 63 del Codice dei Contratti e art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di *Riqualificazione funzionale ed energetica dello Stadio Comunale "G. Chiggiato"*. CUP D63I22000070001 CIG 98229109C2.

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ il _____

Residente a _____

indirizzo _____

Codice fiscale _____

Nella sua qualità di _____

Della ditta _____

Con sede legale a _____ CAP _____

Indirizzo _____

Con sede operativa a _____ CAP _____

indirizzo _____

telefono _____ PEC _____ e-mail _____

Codice fiscale _____ Partita IVA _____

VISTO il Vostro avviso Prot. n. _____ del ____/05/2023

CHIEDE

di essere invitato alla procedura per l'individuazione di operatori economici da invitare a procedura negoziata senza bando inerente l'esecuzione dei lavori di *Riqualificazione funzionale ed energetica dello Stadio Comunale "G. Chiggiato"*. A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e ss.mm.ii., consapevole della responsabilità penale in cui può incorrere in caso di dichiarazione mendace, di formazione

di atti falsi o di uso dei medesimi, consapevole delle pene stabilite dall'art. 496 Codice Penale combinato con l'art. 76 del DPR 445/00;

DICHIARA

che la Ditta che rappresenta;

- E' in possesso dei requisiti di qualificazione nelle seguenti categorie SOA art. 84 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

- Non si trova nelle condizioni/cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e di ogni altra causa ostativa ai sensi del medesimo decreto e successive modifiche ed integrazioni. I requisiti dovranno essere posseduti singolarmente anche da tutti i soggetti di rappresentanza;
- Di prendere atto che per l'appalto in argomento sarà applicata la normativa di cui all'art. 47 del D.L. n. 77/2021 e ss.mm.ii. in materia di finanziamenti del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) e del Piano Nazionale di Coesione (P.N.C.);

PRENDE ATTO

- che i dati sopra riportati, forniti in occasione della partecipazione alla presente indagine di mercato, saranno trattati esclusivamente ai fini dello svolgimento della attività istituzionale della Centrale Unica di Committenza Caorle – San Stino di Livenza, ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e del G.D.P.R. (Reg. UE 679/2016);
- che in relazione al trattamento dei predetti dati, i concorrenti possono esercitare i diritti di cui alle predette disposizioni di legge;
- dei codici di comportamento dei comuni di Caorle e San Stino di Livenza e del patto di integrità del Comune di Caorle.

Letto, confermato e sottoscritto il giorno _____

Il Dichiarante¹

¹ Allegare fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore/i ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii.