



COPIA

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale - ATTO N. 201

OGGETTO: **L.R. n° 11/2004, redazione del Piano di Assetto del Territorio di Caorle. Accordo di Pianificazione concertata tra il Comune di Caorle, la Regione Veneto e la Provincia di Venezia del 01/04/2008. Presa atto della conclusione della concertazione relativa al Documento Preliminare.**

L'anno **2008** il giorno **12** del mese di **GIUGNO** alle ore **15:00**, in una sala della sede comunale si è riunita la Giunta.

Risultano:

Sarto Marco	Sindaco
Stival Gianni	Vice Sindaco
Zanon Antonio	Componente della Giunta
Ferro Vanni	Componente della Giunta
Borin Alessandro	Componente della Giunta
Antelmo Luca	Componente della Giunta
David Massimo	Assessore Esterno
Teso Sabrina	Assessore Esterno

Presente/Assente
Presente
Assente
Presente
Presente
Presente
Presente
Presente
Presente

Assiste il **Segretario Canever Dott.ssa Lucia**.

Constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza il Sig. **Sarto Marco** nella Sua qualità di **Sindaco** ed espone gli oggetti iscritti all'Ordine del Giorno e su questi la Giunta adotta la seguente deliberazione:

**OGGETTO: L.R. n° 11/2004, redazione del Piano di Assetto del Territorio di Caorle. Accordo di Pianificazione concertata tra il Comune di Caorle, la Regione Veneto e la Provincia di Venezia del 01/04/2008. Presa atto della conclusione della concertazione relativa al Documento Preliminare.**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

### **PREMESSO:**

- che il Comune di Caorle è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con Delibera della Giunta Regionale del Veneto n. 2644 del 27/04/1990;
- che con Delibera di Giunta Regionale n. 2777 del 03.08.1999 è stata approvata la Variante al Piano Regolatore per le Zone Agricole;
- che con Delibera di Giunta Regionale n° 3904 del 09/11/1999 è stata approvata la Variante al P.R.G. per il Settore Alberghiero denominata FASE 1;
- che con Delibera di Giunta Regionale n° 2199 del 11/07/2006 è stata approvata la Variante al P.R.G. per il Settore Alberghiero denominata FASE 2;

**VISTA** la Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11, "Norme per il governo del territorio" e s.m.i.;

**VISTI** gli Atti di Indirizzo per l'attuazione della suddetta L.R. n. 11/2004, approvati dalla Giunta Regionale con Delibera n. 3178 del 8 ottobre 2004;

**VISTA** la propria precedente deliberazione n° 112 del 18/10/2007 con la quale, tra l'altro, si è adottato il Documento Preliminare ai fini dell'adozione del Piano di Assetto del Territorio, dando contestualmente avvio al procedimento di concertazione e partecipazione previsto dall' art. 5 della L.R. n° 11/2004;

**VISTA** altresì la propria precedente deliberazione n° 01 del 10/01/2008 con la quale, tra l'altro, è stata prevista anche la partecipazione della Provincia di Venezia, oltre al Comune ed alla Regione Veneto, al procedimento di pianificazione concertata per la redazione del Piano di Assetto del Territorio;

**VISTA** la Delibera di Giunta Provinciale n. 2005/00229 del 09/08/2005, con la quale è stato approvato il Documento Preliminare al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale;

**VISTA** la Delibera di Giunta Provinciale n. 2007/00076 del 17/04/2007, con la quale sono stati approvati il Documento Preliminare Schema Direttore del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, la Relazione Ambientale ai sensi della DGRV 3262 del 24/10/2006 e l'Elenco redatto ai sensi della CITATA DGRV 3262 del 24/10/2006, degli enti interessati all'adozione del PTCP;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Provinciale n° 2008/00047 del 26/02/2008;

**VISTO** il parere n° 13 del 28/02/2008 espresso dalla Commissione Regionale per la Valutazione Ambientale Strategica ai sensi della D.G.R.V. n° 3262 del 24/10/2006;

**VISTA** inoltre la propria precedente deliberazione n° 90 del 20/03/2008 con la quale si è preso atto del sopra citato parere espresso dalla Commissione regionale per la Valutazione Ambientale Strategica;

**CONSIDERATO** che in data 01/04/2008 è stato sottoscritto, ai sensi dell'art. 15 della L.R. n° 11/2004, tra il Comune di Caorle, la Regione Veneto e la Provincia di Venezia l'Accordo di Pianificazione per la redazione concertata del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Caorle;

**ACCERTATO** che, della sottoscrizione di detto Accordo è stata data ampia diffusione a mezzo stampa, attraverso il sito internet del Comune di Caorle e della Regione Veneto nonché attraverso avvisi affissi all'Albo Pretorio comunale, sui quotidiani locali ed in vari luoghi del territorio;

**VERIFICATO** che con nota prot. n° 13059 del 07/04/2008 è stata trasmessa, ai sensi degli artt. 5 e 15 della L.R. n° 11/2004, copia dell'Accordo di cui sopra ai vari Enti e Associazioni chiamati a formulare eventuali

osservazioni circa i contenuti del Documento Preliminare, fissando per il 30 aprile 2008 la data ultima entro la quale far pervenire eventuali richieste di modifica e/o integrazione al citato Documento Preliminare;

**CONSIDERATO** che, con l'intento di promuovere e far conoscere alla cittadinanza e alle numerose Associazioni di Categoria, Professionali, Culturali, Ricreative ecc. presenti nel Comune di Caorle i contenuti del Documento Preliminare, l'Amministrazione Comunale ha promosso una serie di incontri così come meglio specificati nell'allegato 'A' alla presente Deliberazione;

**RILEVATO** che, risultano sinora essere pervenute al Protocollo Generale del Comune, alla data odierna, una serie di osservazioni, pareri e proposte formulate da privati cittadini, Enti Pubblici e/o Associazioni di vario genere e natura, relative sia ai contenuti del Documento Preliminare, sia alla stesura del Piano di Assetto del Territorio, così come elencato nell'Allegato 'A' del presente provvedimento;

**VERIFICATO** che, per ognuna di tali osservazioni, pareri e proposte è stata formulata, da parte dell'Amministrazione Comunale, un'attenta lettura e analisi con relativa controdeduzione così come riportato nel citato Allegato 'A';

**RITENUTO** pertanto di prendere atto dell'avvenuta conclusione della concertazione relativa al Documento Preliminare per la redazione del Piano di Assetto del Territorio così come prevista dall'art. 5 della L.R. n° 11/2004;

**VISTA** la Relazione allegata al presente provvedimento quale allegato 'A' con la quale vengono esposte le risultanze della concertazione;

Visto l'art. n. 48 del D. Lgs. n. 267/2000, relativo alle competenze della Giunta Comunale;

Visto il parere favorevole del Dirigente del settore Urbanistica ed Edilizia Privata ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00;

Vista la L.R. n° 11/2004 e s.m.i.;

Visto il parere favorevole del Segretario Generale, ai sensi dell'art. 47, punto 3, del regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e servizi;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge,

#### **DELIBERA**

1. **Di dare atto** di quanto riportato in premessa;
2. **di prendere atto** della conclusione della concertazione relativa al Documento Preliminare per la redazione del Piano di Assetto del Territorio ai sensi degli art. 5 e 15 della L.R. n° 11/2004, così come previsto al punto 6 dell'Accordo di Pianificazione sottoscritto in data 01/04/2008 tra il Comune di Caorle, la Regione Veneto e la Provincia di Venezia;
3. **di approvare** l'allegato 'A', il quale costituisce parte integrante alla presente deliberazione, denominato "*Relazione sulla fase di concertazione e partecipazione*" che espone le risultanze della concertazione, così come previsto al punto 6 del sopra richiamato Accordo di Pianificazione sottoscritto in data 01/04/2008 per la redazione concertata del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Caorle ai sensi dell'art. 15 della L.R. n° 11/2004 con le osservazioni, proposte e pareri formulati da privati cittadini, Enti Pubblici e/o Associazioni di vario genere e natura, riguardo sia ai contenuti del Documento Preliminare, sia alla stesura del Piano di Assetto del Territorio con le relative valutazioni formulate da parte dell'Amministrazione Comunale;
4. **di disporre** che copia della presente venga inviata alla Provincia di Venezia ed alla Regione Veneto – Direzione Urbanistica e Beni Ambientali e Direzione Valutazione Progetti e Investimenti.

Con separata votazione unanime e palese,

#### **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 del D.Lgs. N. 267/2000.

MMVIII-201

# Comune di Caorle

Provincia di Venezia

## Settore Urbanistica ed Edilizia Privata

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: L.R. n° 11/2004, redazione del Piano di Assetto del Territorio di Caorle. Accordo di Pianificazione concertata tra il Comune di Caorle, la Regione Veneto e la Provincia di Venezia del 01/04/2008. Presa atto della conclusione della concertazione relativa al Documento Preliminare.**

### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di Caorle, lì 05/06/2008

IL RESPONSABILE  
F.TO FRANCESCO GABRIELE PADOVAN

# Comune di Caorle

Provincia di Venezia

## Settore Urbanistica ed Edilizia Privata

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: L.R. n° 11/2004, redazione del Piano di Assetto del Territorio di Caorle. Accordo di Pianificazione concertata tra il Comune di Caorle, la Regione Veneto e la Provincia di Venezia del 01/04/2008. Presa atto della conclusione della concertazione relativa al Documento Preliminare.**

### PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

NULLA OSSERVA

Comune di Caorle, lì 09/06/2008

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZE

**PARERE DI LEGITTIMITA'**

Ai sensi dell'art. 47, comma 3° del Regolamento Generale sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi, si esprime parere favorevole relativamente alla legittimità della proposta di deliberazione.

Caorle, lì **9 giugno 2008**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**F.TO DOTT.SSA LUCIA CANEVER**

---

---

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE  
**f.to Sarto Marco**

IL SEGRETARIO GENERALE  
**f.to Canever Dott.ssa Lucia**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per **quindici giorni** consecutivi fino al

Lì

IL SEGRETARIO GENERALE  
**f.to Canever Dott.ssa Lucia**

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

(art. 134, D.Lgs. 267 del 18.8.2000)

Si certifica che la suesesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa **E' DIVENUTA ESECUTIVA** ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267 del 18.8.2000 in data

Lì

IL SEGRETARIO GENERALE  
**Canever Dott.ssa Lucia**

---

per copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

IL SEGRETARIO GENERALE  
**Canever Dott.ssa Lucia**

---