



# COMUNE DI CAORLE

Città Metropolitana di Venezia

N. di registro Generale 263 del 22/03/2023

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 18 DEL 22/03/2023

Settore Politiche Territoriali e Sviluppo Economico

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI. ULTERIORE IMPEGNO DI SPESA PER LA DEFINIZIONE DEL CONTRIBUTO STRAORDINARIO E DEL VALORE CONVENZIONALE DEL CREDITO EDILIZIO. CIG: Z76394C73C.

### LA RESPONSABILE DEL SETTORE

A seguito della vigente normativa in materia di crediti edilizi, in particolare il Regolamento di gestione dei crediti edilizi e del relativo registro, istituito con Delibera di Consiglio Comunale n° 21 del 14/05/2019 ai sensi della L.R. 11/2004, art. 36, si rende necessario redigere un Regolamento per il Contributo straordinario derivante da credito edilizio (valore convenzionale) e per gli interventi di cui all'art. 16, comma 4, lett. d-ter del DPR 380/2001 e ss.mm.ii. relativo al maggior valore generato da interventi su aree o immobili in deroga e/o in variante agli strumenti urbanistici, se non diversamente normati, ed in particolare ai sensi della L.R. 55/2012.

Tenuto conto che, con Determinazione n° 48 del 30/12/2022 del Settore Politiche Territoriali e Sviluppo Economico è stato affidato il servizio di redazione della variante generale al Piano degli Interventi, impegnando nel contempo la relativa spesa di € 20.935,20, ogni onere compreso.

Verificato che, nel corso della redazione di tale Variante e delle relative tavole cartografiche, risulta economicamente vantaggioso elaborare anche quanto necessario a definire le fasce di applicazione relativamente al Contributo Straordinario da normare e definire.

Richiesto a tal fine un preventivo alla Ditta PROTECO Engineering Srl, già incaricata della redazione della Variante, e preso atto di quanto trasmesso in data 28/02/2023, si ritiene congruo ed economicamente vantaggioso procedere ad affidare anche tale servizio, per l'importo di € 2.000,00, oltre agli oneri previdenziali (4%) e all'IVA nella misura del 22%, per un totale di € 2.537,60.

Verificato inoltre che risulta possibile procedere all'ampliamento del servizio già affidato, rientrando l'intero importo, nella casistica prevista all'art. 36, comma 1, lett. a) del vigente testo del Codice dei Contratti, di cui al D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.i., medesimo CIG.

Accertata la sussistenza dei requisiti di cui all'art. 80, comma 4, mediante verifica di cui al certificato di regolarità contributiva prot. INPS 35166017 del 17/03/2023, con scadenza al 15/07/2023.

Rilevata la disponibilità della copertura economica, nel bilancio corrente, al capitolo 3003003 per € 2.537,60 ad oggetto "Incarichi urbanistici".

Tutto ciò premesso, tenuto conto della necessità di affidare anche tale ulteriore prestazione di servizio a Ditta esterna, trattandosi di elaborazione anche grafiche non espletabili con le professionalità e le attrezzature del Settore Politiche Territoriali e Sviluppo Economico - Ufficio Urbanistica, valutato il preventivo trasmesso conforme e rispondente alle necessità evidenziate, nonché economicamente congruo rispetto all'entità della prestazione richiesta, si ritiene opportuno procedere all'affidamento del servizio alla

Ditta PROTECO Engineering Srl di San Donà di Piave (VE) con sede in Cesare Battisti, 39 (c.f./p.iva 03952490278), per l'importo di € 2.537,60, da imputare al Capitolo 3003003 del bilancio corrente che presenta la necessaria disponibilità.

## LA DIRIGENTE

- Visto il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Visto che il presente atto comporta impegno di spesa;
- Verificata la regolarità contributiva in capo al soggetto affidatario, accertata mediante acquisizione del certificato di regolarità contributiva prot. INPS 35166017 del 17/03/2023, con scadenza al 15/07/2023;
- Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 97 del 29.12.2022 con la quale è stato approvato del Bilancio di Previsione 2023-2025;
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 267 del 29.12.2022 di approvazione del PEG pluriennale 2023-2025 si assegna la relativa spesa di competenza sopra citata al cap. 3003003 "Incarichi urbanistici";
- Preso atto della propria Determinazione n° 3 del 7/02/2023 con la quale si è proceduto ad accertare un versamento di oneri derivanti da convenzione urbanistica al capitolo di entrata del bilancio corrente n°4032001;
- Visto il D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali".
- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D. Lgs. n. 126/2014 in materia di armonizzazione contabile delle amministrazioni pubbliche, e segnatamente il comma 5 ai sensi del quale l'impegno di spesa deve essere imputato all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza;
- Dato atto di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi in relazione all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n.50/2016 e dell'art.7del D.P.R. n.62/2013";
- Richiamato il Decreto Sindacale prot. n. 41251 del 27.10.2021 con il quale è stata conferita alla sottoscritta la Direzione del Settore Politiche Territoriali e Sviluppo Economico;

## Determina

1. di affidare il servizio di redazione Regolamento di applicazione del contributo straordinario alla Ditta PROTECO Engineering Srl di San Donà di Piave (VE), con sede in Cesare Battisti, 39 (c.f./p.iva 03952490278), per l'importo di € 2.000,00, oltre agli oneri previdenziali (4%) e all'IVA nella misura del 22%, per un totale di € 2.537,60, come da preventivo del 28/02/2023;
2. di impegnare, ed imputare, la somma di € 2.537,60 a favore della Ditta PROTECO Engineering Srl di San Donà di Piave (VE), con sede in Cesare Battisti, 39 (c.f./p.iva 03952490278) al seguente capitolo di bilancio:

importo	Capitolo	missione	programma	Titolo	Macroaggregato
€ 2.537,60	3003003	8	1	2	2

dell'esercizio finanziario 2023 che presenta adeguata disponibilità;

3. di approvare il seguente crono programma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. n. 118/2011 e del D.P.C.M. 28.12.2011:

capitolo	Importo	anno di scadenza del pagamento
3003003	€ 2.537,60	2023

4. di dare atto che la presente sarà pubblicata, per la durata di 15 giorni, all'Albo Pretorio on line del Comune di Caorle e nella relativa sezione di Amministrazione Trasparente;
5. di inoltrare la presente determinazione all'Ufficio Ragioneria per l'assunzione dei provvedimenti di competenza.

Settore Politiche Territoriali e Sviluppo Economico  
Vania Peretto



# COMUNE DI CAORLE

Città Metropolitana di Venezia

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Politiche Territoriali e Sviluppo Economico nr.18 del 22/03/2023

<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<b>Impegno di spesa</b>	<b>2023 672/0</b>	<b>Data:</b> 20/03/2023	<b>Importo:</b> 2.537,60
<b>Oggetto:</b>	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI. ULTERIORE IMPEGNO DI SPESA PER LA DEFINIZIONE DEL CONTRIBUTO STRAORDINARIO E DEL VALORE CONVENZIONALE DEL CREDITO EDILIZIO. CIG: Z76394C73C.			
<b>Finanziato con :</b>	ONERI URBANIZZAZIONE capitolo di entrata 4032001 determina di accertamento n. gen. 88 del 07.02.2023 2.537,60 € -			<b>C.I.G.:</b> Z76394C73C
<b>SIOPE:</b>	2.02.03.05.001 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti			
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti			
<b>Beneficiario:</b>	0024217 - PROTECO ENGINEERING S.R.L.			
<b>Bilancio</b>				
<b>Anno:</b>	2023	<b>Stanziamiento attuale:</b>	30.000,00	
<b>Missione:</b>	8 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa	<b>Impegni gia' assunti:</b>	2.537,60	
<b>Programma:</b>	1 - Urbanistica e assetto del territorio	<b>Impegno nr. 672/0:</b>	2.537,60	
<b>Titolo:</b>	2 - Spese in conto capitale	<b>Totale impegni:</b>	5.075,20	
<b>Macroaggregato:</b>	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	<b>Disponibilità residua:</b>	24.924,80	
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>				
<b>Anno:</b>	2023	<b>Stanziamiento attuale:</b>	30.000,00	
<b>Capitolo:</b>	3003003	<b>Impegni gia' assunti:</b>	2.537,60	
<b>Oggetto:</b>	INCARICHI URBANISTICI - ou -	<b>Impegno nr. 672/0:</b>	2.537,60	
		<b>Totale impegni:</b>	5.075,20	
		<b>Disponibilità residua:</b>	24.924,80	
<b>Progetto:</b>				
<b>Resp. spesa:</b>	SETTORE POLITICHE TERRITORIALI E SVILUPPO ECONOMICO -			
<b>Resp. servizio:</b>	SETTORE POLITICHE TERRITORIALI E SVILUPPO ECONOMICO -			

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarità Contabile.

CAORLE li, 22/03/2023



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Caorle. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Balossi Enrico in data 22/03/2023