

COMUNE DI CAORLE  
 SETTORE URBANISTICO  
 05 APR 2011 9:38  
 VISTO: ABBINARE

**POLO NAUTICO SANSONESSA**  
 Zona per industria e artigianato produttivo (D1-3)  
 Zona per attività commerciali, di servizio e per l'aggiornamento (D2-4)

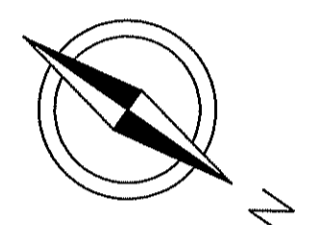
Proprietari: **CECILIA e GUIDO IMPALLONEMI**

Progetto: Arch. Guido Impallonemi

Numero Protocollo	273	Numero Verbale	15/08/2010, 15/08/2011, 04/04/2012
Data	08/11/2011	Destinazioni e misure delle aree	5
Autore	Arch. Guido Impallonemi	Scala	1:1000

PROF. ING. GIULIO ZANON  
 Architetto  
 Via Venezia, 10  
 30100 VENEZIA  
 Tel. 041/5212981  
 Fax 041/5212982  
 E-mail: g.zanon@uniroma3.it

COMUNE DI CAORLE (VE)  
 PLANIMETRIA sc. 1: 1000



D2 4  
 D1 3

Sansoneita

VIALE PANAMA

FIUME LIVENZA

CANALE

DELL'OROLOGIO

BACINO COMUNALE

- area da codere per le urbanizzazioni primarie e secondarie a verde alberato
- area da codere per le urbanizzazioni primarie e secondarie a parcheggio pubblico
- superficie a strada pubblica
- superficie fondatoria Zona D1-3
- superficie fondatoria Zona D2-4 ad attività artigianale
- superficie fondatoria Zona D2-4 ad attrezzature per il tempo libero e fitness
- superficie porte, viali, scale
- superficie specchio acqueo e banchina
- superficie rifinita a terra

TABELLE DEI DATI URBANISTICI RELATIVE AL POLO NAUTICO DI SANSONESSA

sigla	superficie territoriale	superficie territoriale edificata	superficie territoriale edificata in attesa di autorizzazione	superficie territoriale edificata in attesa di autorizzazione (in %)
<b>Zona D2-4</b>				
F-4	18.820	15.400	15.400	81,8%
F-3	15.400	15.400	15.400	100,0%
F-2	15.400	15.400	15.400	100,0%
F-1	15.400	15.400	15.400	100,0%
<b>Zona D1-3</b>				
F-4	88.880	31.120	31.120	35,0%
F-3	31.120	31.120	31.120	100,0%
F-2	31.120	31.120	31.120	100,0%
F-1	31.120	31.120	31.120	100,0%
<b>TOTALE</b>	<b>192.480</b>	<b>192.480</b>	<b>192.480</b>	<b>100,0%</b>

superfici richieste dal P.R.G.

area urbanizzabile	area a verde	area a verde alberato	area a verde attrezzata	area a verde attrezzata (in %)
1.200	1.200	1.200	1.200	100,0%
1.200	1.200	1.200	1.200	100,0%
1.200	1.200	1.200	1.200	100,0%
1.200	1.200	1.200	1.200	100,0%
<b>TOTALE</b>	<b>4.800</b>	<b>4.800</b>	<b>4.800</b>	<b>100,0%</b>

superfici di progetto

area urbanizzabile	area a verde	area a verde alberato	area a verde attrezzata	area a verde attrezzata (in %)
1.200	1.200	1.200	1.200	100,0%
1.200	1.200	1.200	1.200	100,0%
1.200	1.200	1.200	1.200	100,0%
1.200	1.200	1.200	1.200	100,0%
<b>TOTALE</b>	<b>4.800</b>	<b>4.800</b>	<b>4.800</b>	<b>100,0%</b>

