



# CITTA' DI CAORLE

Città metropolitana di Venezia

30021 CAORLE (VE) – Via Roma, 26 – Tel. (0421) 219111 r.a. – Fax (0421) 219300 – Cod. Fisc. e P.I. 00321280273

Categoria .....

Classe .....

Fascicolo .....

## Settore Tecnico

### Determinazione nr. 219 Del 19/12/2016

OGGETTO:

**Redazione Attestazione di Prestazione Energetica dei seguenti immobili comunali:**

- alloggio Via delle Orate n. 36 (U.I. 1515.0003)
- alloggio Via Gramsci n. 7 (U.I. 1518.0001)
- alloggio Via Gramsci n. 7 (U.I. 1518.0004)
- alloggio Via del Rombo n. 2 (U.I. 1512.0003)
- alloggio Via del Rombo n. 4 (U.I. 1511.0005)
- alloggio Via delle Orate n. 36 (U.I. 1515.0003)

**Affidamento incarico al per. ind. Martinazzi Ambrogio di Caorle CIG n. Z0A1C88A92**



Il responsabile dell'istruttoria geom. Claudia Dorigo relaziona:

Al fine di procedere all'assegnazione degli immobili comunali come di seguito indicati:

- alloggio Via delle Orate n. 36 (U.I. 1515.0003)
- alloggio Via Gramsci n. 7 (U.I. 1518.0001)
- alloggio Via Gramsci n. 7 (U.I. 1518.0004)
- alloggio Via del Rombo n. 2 (U.I. 1512.0003)
- alloggio Via del Rombo n. 4 (U.I. 1511.0005)
- alloggio Via delle Orate n. 36 (U.I. 1515.0003)

si rende necessario predisporre l'Attestazione di Prestazione Energetica degli stessi e, pertanto, non disponendo all'interno dell'Ente di personale preposto per la redazione di tali documenti, è stato chiesto al professionista al per. ind. Martinazzi Ambrogio di Caorle, di trasmettere la propria migliore offerta.

E' pervenuta a questo Ente, a mezzo pec, il seguente preventivo in merito all'incarico sopra descritto:

- nota prot. n. 38038 del 07.12.2016 – importo per la prestazione di € 1.892,00, comprensivo degli oneri fiscali.

Pertanto:

- ritenuta congrua l'offerta proposta e presentata dal professionista per. ind. Martinazzi Ambrogio per l'importo di € 1.892,00 comprensivo degli oneri fiscali, valutata anche in base a dei preventivi ricevuti per altri incarichi precedenti affidati ad altri professionisti;
- valutata la necessità di provvedere alla redazione delle Attestazioni di Prestazione Energetica degli immobili comunali sopra descritti al fine di poter procedere all'assegnazione degli stessi e a stipulare i relativi contratti di locazione;

si propone di affidare, ai sensi dell'art. 125, comma 11 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., l'incarico al per. ind. Martinazzi Ambrogio con studio in Caorle (VE), Piazza L. Da Vinci n. 3 – c.f. MRT MRG 79H01 F3321 - partita IVA 04301660272, per l'importo di € 1.892,00 comprensivo degli oneri fiscali.

Inoltre, dato atto che per il corrente anno la prestazione riguarderà la redazione dell'Attestazione di Prestazione Energetica di un singolo alloggio, si ritiene di impegnare al cap. 1545 - miss. 8 – progr. 2 – tit. 1 – macroaggr. 3 - con oggetto: "*Competenze per prestazioni specialistiche beni patrimoniali dell'Ente*" del corrente esercizio finanziario solamente la somma di € 315,33, mentre si ritiene di impegnare al medesimo capitolo dell'esercizio finanziario 2017, la restante somma di € 1.576,67.

#### IL DIRIGENTE

- Fatta propria la relazione del responsabile dell'istruttoria sopra riportata;
- Visti gli atti nella stessa menzionati;
- Valutata la necessità di provvedere alla redazione delle Attestazioni di Prestazione Energetica degli immobili comunali indicati nella premessa;
- Ritenuta la necessità di ricorrere a tecnici esperti in materia;
- Ritenuto pertanto di affidare al per. ind. Martinazzi Ambrogio di Caorle, ai sensi dell'art. 125, comma 11 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., l'incarico per la redazione delle suddette certificazioni, per l'importo di € 1.892,00 comprensivo degli oneri fiscali;
- Richiamata la deliberazione del Commissario Straordinario n. 11 in data 11.02.2016, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018;
- Richiamata la deliberazione del Commissario Straordinario n. 44 in data 17.02.2016, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2016-2018 con la relativa assegnazione delle risorse finanziarie;



- Visto l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 3 del vigente regolamento dei controlli interni e ritenuto di esprimere parere di regolarità tecnica favorevole in merito alla presente proposta di determinazione;
- Dato atto altresì che, ai sensi delle disposizioni poco sopra richiamate, è stato acquisito in data 19/12/2016 parere di regolarità contabile favorevole in merito alla presente proposta di determinazione;
- Visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. 126/2014 in materia di armonizzazione contabile delle amministrazioni pubbliche, e segnatamente il comma 5 ai sensi del quale l'impegno di spesa deve essere imputato all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza;
- Ritenuta la propria competenza,

#### DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni indicate nella premessa, ai sensi dell'art. 125, comma 11 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., al professionista per. ind. Martinazzi Ambrogio con studio in Caorle (VE), Piazza L. Da Vinci n. 3 – c.f. MRT MRG 79H01 F3321 - partita IVA 04301660272, l'incarico per la redazione delle Attestazioni di Prestazione Energetica degli immobili comunali come di seguito indicati:

- alloggio Via delle Orate n. 36 (U.I. 1515.0003)
- alloggio Via Gramsci n. 7 (U.I. 1518.0001)
- alloggio Via Gramsci n. 7 (U.I. 1518.0004)
- alloggio Via del Rombo n. 2 (U.I. 1512.0003)
- alloggio Via del Rombo n. 4 (U.I. 1511.0005)
- alloggio Via delle Orate n. 36 (U.I. 1515.0003)

per l'importo di € 1.892,00 comprensivo degli oneri fiscali;

2. di impegnare la spesa di € 315,33 al corrente esercizio finanziario, in quanto la prestazione relativa alla redazione dell'Attestazione di Prestazione Energetica di un singolo alloggio sarà eseguita entro l'anno, come segue:

importo	capitolo	missione	programma	titolo	macroaggregato
315,33	1545	8	2	1	3

3. di impegnare la spesa di € 1.576,67 all'esercizio finanziario 2017, in quanto la prestazione relativa alla redazione delle Attestazioni di Prestazione Energetica degli altri alloggi descritti nella premessa, sarà eseguita il prossimo anno, come segue:

importo	capitolo	missione	programma	titolo	macroaggregato
1.576,67	1545	8	2	1	3

4. di partecipare il presente provvedimento al per. ind. Martinazzi Ambrogio ai fini della redazione delle suddette certificazioni.-



Il Responsabile del Settore  
Ing. Enzo Vazzarin



# Comune di Caorle

Provincia di Venezia

## SETTORE FINANZE

### PARERE REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3 del Regolamento dei controlli interni, si esprime parere favorevole in merito alla presente proposta di determinazione.

Caorle, 19/12/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Dott. Gaspare Corocher

Atto: **2016/1301**

### VISTO REGOLARITA' CONTABILE

VISTO l'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO l'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Totale spesa complessiva euro 1.892,00 sui capitoli di seguito elencati:

Esercizio	EPF	E/S	Capitolo	Articolo	Impegno di massima	Numero impegno	Miss/progr Tit/Macroag	Importo	Soggetto
2016	2016	S	1545	0	0	1909	8-2-1-3	315,33	23810 - MARTINAZZI AMBROGIO - PIAZZA L. DA VINCI N. 3
2017	2017	S	1545	0	0	O.G.119	8-2-1-3	1.576,67	23810 - MARTINAZZI AMBROGIO - PIAZZA L. DA VINCI N. 3

Caorle, 19/12/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Dott. Gaspare Corocher

Allegato alla Det. n. 219 del 19/12/2016