



Caorle
Via Roma, 26
Caorle
0421.219111
info@comune.caorle.ve.it
<https://www.comune.caorle.ve.it/>

SITO INTERNET COMUNE DI CAORLE

DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



c_b642 - - 1 - 2023-05-13 - 0018846

CAORLE

Codice Amministrazione: **c_b642**
Numero di Protocollo: **0018846**
Data del Protocollo: **sabato 13 maggio 2023**
Classificazione: **Non specificata.**
Fascicolo:

Oggetto: **AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE ED ENERGETICA DELLO SATDIO CHIGGIATO DI CAORLE**

Note:

MITTENTE:

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Caorle. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Enzo Lazzarin in data 13/05/2023



COMUNE DI CAORLE

CENTRALE UNICA DI COMMITENZA Caorle – San Stino di Livenza

ai sensi dell'art. 37, D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
30021 CAORLE (VE) - Via Roma, 26

PEC: cuc.comuni.caorle.sanstinodilivenza.ve@pecveneto.it



COMUNE DI SAN STINO DI LIVENZA



RESPONSABILE DELLA C.U.C.

ing. Enzo Lazzarin

RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA

Per. Ind. Alessandro Dalla Bona

Tel. 0421 219225

e-mail: lavoripubblici@comune.caorle.ve.it

orario di apertura al pubblico

LUN. – MER. – VEN. dalle ore 9:30 alle ore 12:30

MAR. – GIO. dalle ore 16:00 alle ore 17:00

Prot. generato automaticamente all'atto dell'invio

Rif. prot. n.

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Schema di avviso preordinato alla individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata ex art. 63, Codice dei contratti e art. 1, comma 2, lett. b), della Legge n. 120 del 11.09.2020, come modificata con D.L. n. 77 del 31.05.2021 per l'esecuzione dei:

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE ED ENERGETICA DELLO STADIO COMUNALE "G. CHIGGIATO". CIG 98229109C2 - CUP D63I22000070001

Il Comune di Caorle, in relazione alla Determinazione Dirigenziale n. 138 del 13/05/2023 con la quale è stato dato avvio al presente procedimento, intende effettuare un'indagine di mercato, ai sensi delle norme richiamate, al fine di acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata di affidamento dei lavori in oggetto.

L'Amministrazione per questa procedura si avvarrà della piattaforma telematica SINTEL, accessibile all'indirizzo <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/>, dove sono altresì disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma stessa. Pertanto, per essere invitati a partecipare alla procedura negoziata è necessario che l'operatore economico sia registrato nella piattaforma suddetta e qualifichi il Comune di Caorle come Stazione appaltante.

STAZIONE APPALTANTE:

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/16 (GDPR), si informa che i dati personali inerenti cittadini/utenti/ditte vengono trattati nell'esercizio di pubblici poteri, sia in forma cartacea che con strumenti elettronici, per gestire gli adempimenti istruttori ed amministrativi previsti nella pratica oggetto della presente comunicazione e per finalità di verifica autocertificazioni, pubblicazione in albo pretorio o amministrazione trasparente e per archiviazione e conservazione entro i tempi previsti dalla legge. I trattamenti sopra descritti sono leciti ai sensi dell'art. 6 comma 1, lett. C ed E GDPR - in quanto necessari per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento e/o per l'esecuzione di un compito connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare. Titolare del trattamento dei suoi dati è il Comune di Caorle. Responsabile interno del trattamento dei suoi dati è il Dirigente del Settore scrivente. Gli interessati possono esercitare in ogni momento i diritti previsti dal GDPR. I dati di contatto del Responsabile della Protezione dei dati (DPO) nonché il modello completo di informativa sono disponibili presso l'Ufficio scrivente e pubblicati sulla sezione privacy del sito web comunale.

Comune di Caorle – Settore Tecnico

Indirizzo: Via Roma n. 26, 30021 Caorle (VE) Sito: www.comune.caorle.ve.it

Dirigente responsabile: Ing. Enzo Lazzarin

Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.: Ing. Enzo Lazzarin

Contatti: tel. 0421-219225 (Dalla Bona Alessandro) 0421-219229 (Carlo Rabassi)

DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

Realizzazione dei lavori di riqualificazione funzionale ed energetica dello Stadio Comunale " G. Chiggiato", consistenti nella ristrutturazione degli spogliatoi ed esecuzione di un campo di calcio in erba sintetica. L'opera risulta finanziata con fondi del P.N.R.R. Misura 5, Componente 2: Infrastrutture sociali, comunità e terzo settore – Intervento 2.2: Piani urbani integrati per €. 1.272.431,56 e con fondi propri dell'Amministrazione Comunale di Caorle per €. 227.568,44.

IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo stimato dell'appalto è così risultante:

Euro 1.131.909,77 - inclusi euro 8.632,91 per costi relativi alla sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) - scorporato per categorie dei lavori (generalisti e/o specialistici) come segue:

CATEGORIA OG1 (opere edili in genere) : **euro 613.763,10** - classifica II

(*) La categoria OG1 include lavorazioni afferenti alla Categoria OS3 per euro 98.634,16 e alla categoria OS28 per euro 59.107,67; trattasi però di lavori che non rilevano ai fini della qualificazione (per ciascuno importo inferiore al 10% dell'importo complessivo ed inferiore ad euro 150.000,00, appartenenti alle categorie specialistiche ma che richiedono qualificazione in fase di esecuzione).

CATEGORIA OS30 (impianti elettrici e illuminazione): **euro 244.786,46** - classifica I

CATEGORIA OS6 (pavimentazioni in genere): **euro 262.726,60** - classifica I

ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta): **euro 8.632,91**

Si tratta di appalto **a corpo** a termini dell'art. 3 **lett. dddd)** del Codice dei contratti, con appalto **non suddiviso in lotti**.

Il costo della manodopera è stato stimato dalla stazione appaltante, sulla base degli elaborati progettuali, in euro 180.673,71 .

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Requisiti di ordine generale: non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alla gara previste dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dalle altre norme che sanciscono l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

Altri requisiti:

La ditta dovrà essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 84 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., a pena di esclusione, per l'esecuzione dei lavori mediante il possesso:

- Certificazione SOA per la categoria OG1 - II^ classifica.
- Certificazione SOA per la categoria OS30 - I^ classifica.
- Certificazione SOA per la categoria OS6 - I^ classifica.



COMUNE DI **CAORLE**

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Caorle – San Stino di Livenza

ai sensi dell'art. 37, D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
30021 CAORLE (VE) - Via Roma, 26

PEC: cuc.comuni.caorle.sanstinodilivenza.ve@pecveneto.it



COMUNE DI **SAN STINO DI LIVENZA**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

in alternativa si potrà partecipare all'appalto con la seguente qualificazione e dichiarazione

- Certificazione SOA per la categoria OG1 - III[^] classifica, dichiarando il sub-appalto per l'intero valore della categoria OS6 in caso di non possesso di quest'ultima categoria.
- Certificazione SOA per la categoria OS30 - I[^] classifica.

Relativamente al subappalto, poiché i lavori risultano descritti per lavorazioni omogenee all'art. 3 Tab. "B" del capitolato speciale d'appalto come segue:

RIEPILOGO CATEGORIE			
DESCRIZIONE	CATEGORIA	IMPORTO €	%
Intervento 1			
Opere edili generali e finiture	OG1	233.208,20	20,76%
Impianto idrico	OS3	50.140,00	4,46%
Impianti meccanici (termici e aeraulici)	OS28	59.107,67	5,26%
Impianti elettrici e illuminazione	OS30	244.786,46	21,80%
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta intervento 1		4.494,65	
Intervento 2			
Opere edili	OG1	224.813,07	20,01%
Manto in erba sintetica ed accessori affini	OS6	262.726,60	23,39%
Impianto idrico - Irrigazione campo compresi collegamenti	OS3	48.494,16	4,32%
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta intervento 2		4.138,26	
Importo totale soggetto a ribasso d'asta intervento 1 + 2		1.123.276,16	100,00%
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta intervento 1+2		8.632,91	
TOTALE COMPLESSIVO		1.131.909,07	

Il subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è consentito per tutte le lavorazioni ad eccezione delle "Opere edili generali e finiture" dell'intervento 1 nella categoria OG1 per l'importo di €. 233.208,20.

All'appalto in argomento sarà applicata la normativa di cui all'art. 47 del D.L. n. 77/2021 con oggetto "Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel P.N.R.R. e nel P.N.C.".

TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/16 (GDPR), si informa che i dati personali inerenti cittadini/utenti/ditte vengono trattati nell'esercizio di pubblici poteri, sia in forma cartacea che con strumenti elettronici, per gestire gli adempimenti istruttori ed amministrativi previsti nella pratica oggetto della presente comunicazione e per finalità di verifica autocertificazioni, pubblicazione in albo pretorio o amministrazione trasparente e per archiviazione e conservazione entro i tempi previsti dalla legge. I trattamenti sopra descritti sono leciti ai sensi dell'art. 6 comma 1, lett. C ed E GDPR - in quanto necessari per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento e/o per l'esecuzione di un compito connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare. Titolare del trattamento dei suoi dati è il Comune di Caorle. Responsabile interno del trattamento dei suoi dati è il Dirigente del Settore scrivente. Gli interessati possono esercitare in ogni momento i diritti previsti dal GDPR. I dati di contatto del Responsabile della Protezione dei dati (DPO) nonché il modello completo di informativa sono disponibili presso l'Ufficio scrivente e pubblicati sulla sezione privacy del sito web comunale.

Le candidature dovranno pervenire, a pena di esclusione, **entro le ore 12:00 del giorno 29 maggio 2023** con invio a mezzo PEC al seguente indirizzo: comune.caorle.ve@pecveneto.it

TERMINI PER L'INIZIO E L'ULTIMAZIONE DEL CONTRATTO

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto viene sin da ora fissato - ai sensi dell'art. 24 del capitolato speciale d'appalto - in giorni 240 naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Ai fini del rispetto delle clausole previste dal finanziamento concesso nell'ambito della tematica PNRR M5C2: Infrastrutture sociali, comunità e terzo settore – I2.2: Piani urbani integrati l'aggiudicazione dei lavori dovrà avvenire inderogabilmente entro la data del 30.07.2023.

La penale prevista ai sensi di legge, già indicata all'art. 16 del capitolato speciale d'appalto, **risulta pari ad 1 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo.**

A termini dell'articolo 8 del D.L.76 del 2020, convertito nella Legge 120/2020 e ss.mm.ii., per le procedure avviate alla data di entrata in vigore dello stesso decreto legge e fino al 31 dicembre 2021, "**è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura**"

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Per gli appalti sotto soglia:

- ✓ minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.lgs. n. 50/2018 e ss.mm.ii., dando corso alla procedura prevista dall'art. 97, commi 2, 2-bis), 2-ter), 3-bis) e 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., applicando l'esclusione automatica qualora le offerte ammesse siano pari o superiori a 5 (art. 1, comma 3 della Legge n. 120 del 11.09.2020 e ss.mm.ii.).

CONDIZIONI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati dovranno presentare manifestazione di interesse ed annessa dichiarazione redatta secondo il modulo **Istanza - Allegato A** debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante, mediante posta elettronica certificata all'indirizzo: comune.caorle.ve@pecveneto.it.

Precisare i requisiti informatici necessari per partecipare all'appalto

In caso di partecipazione in avvalimento: (si rimanda all'articolo 89 del Codice dei contratti).

In caso di partecipazione da parte di consorzi: (si rimanda all'articolo 47 del Codice dei contratti).

In caso di partecipazione da parte di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari: (si rimanda all'articolo 48 del Codice dei contratti).

PROCEDURA INDIVIDUAZIONE SOGGETTI DA INVITARE ALLA GARA

Alla successiva procedura negoziata verranno invitati n. 15 operatori economici se esistenti.

In ogni caso, premesso che le istanze pervenute fuori dai termini su indicati saranno dichiarate irregolari, si darà luogo alla verifica (preventiva e tra le sole istanze ritenute valide per

