

# COMUNE DI CAORLE

\*\*\*\*\*

## GARA APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE EDIFICI COMUNALI E FABBRICATI (A. PALLAIO E L. ROCCO).

CUP: D62B22005580004 - CIG 95717276FE.

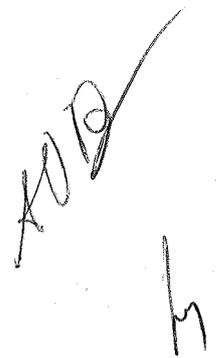
\*\*\*\*\*

### VERBALE DI GARA N. 1

Il giorno 09/02/2023 alle ore 09:10 nella sede del Comune di Caorle in via Roma n. 26 a Caorle (VE),

#### PREMESSO E CONSIDERATO

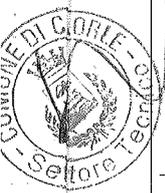
1. Che con determinazione a contrarre n. 377 del 27/12/2022 del Dirigente del Settore Tecnico del Comune di Caorle, ing. Enzo Lazzarin, è stata indetta una gara d'appalto per l'affidamento dei "Lavori di sistemazione edifici e fabbricati comunali (A. Palladio e L. Rocco)" e, congiuntamente, sono stati approvati il relativo progetto esecutivo, la lettera d'invito, la domanda di partecipazione, il DGUE, la dichiarazione integrativa art. 80 del codice, il modello offerta economica e l'elenco ditte da invitare.
2. Con la medesima determinazione n. 377/2022 si stabiliva che l'affidamento dei lavori avverrà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120 del 11.09.2020 e ss.mm.ii., con l'interpello di qualificate ditte in possesso di idonea classificazione in ordine ai requisiti di partecipazione.
3. Che il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento è attribuito, per l'appalto in argomento, al Dirigente del Settore Tecnico del Comune di Caorle ing. Enzo





Lazzarin.

4. Che il criterio di aggiudicazione indicato nella stessa determinazione n. 377/2022 risulta quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis), del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., partendo da una base d'asta pari a €. 386.944,46, esclusi I.V.A. e oneri per la sicurezza, ed applicando quanto previsto dall'art. 97, commi 2-bis), 2-ter), 3-bis) e 8 del medesimo D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii..
5. Che con successiva determinazione n. 3 del 16/01/2023, fermo restando validi i contenuti della determinazione a contrarre n. 377/2022, si procedeva ad integrazione dell'elenco delle ditte da invitare.
6. Che le lettere d'invito sono state trasmesse con nota prot. 48647 del 29/12/2022 tramite la piattaforma telematica Sintel (identificativo di procedura 163571376 del 30/12/2022) alle seguenti ditte:
  - BELLOMO COSTRUZIONI S.R.L., Via Suzzolins 1 - 33075 Cordovado (PN);
  - BATTISTELLA S.P.A., Via D. Moras 11 - 33087 Pasiano in Pordenone (PN);
  - S.IN.COS. S.R.L., Via I° Maggio 40 - 30029 S. Stino di Livenza (VE);
  - C.I.EL. IMPIANTI S.R.L., F.lli Savoia 14 - 33033 Codroipo (UD);
  - EUROCOSTRUZIONI S.R.L., Via Uruguay 20 - 35127 Padova (PD);
  - EDILIZIA 2009 DI GEOM. ROSSI FEDERICO, Via Vittorio Alfieri 45 - 30029 S. Stino di Livenza (VE).
7. Che le Determinazioni n. 377/2022 e n. 3/2023 del Settore Tecnico del Comune di Caorle sono state pubblicate ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. sul sito internet [www.comune.caorle.ve.it](http://www.comune.caorle.ve.it) del Comune di Caorle nell'apposita sezione dedicata all'amministrazione trasparente (bandi di gara e contratti).
8. Che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato stabilito, nella



lettera d'invito, per il giorno 06/02/2023 alle ore 17:00 per mezzo della piattaforma telematica Sintel.

9. Che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte sono pervenuti i seguenti plichi telematici in conformità a quanto richiesto nella lettera d'invito:

- Prot. Sintel ID 1675184421034 del 31.01.2023 ditta S.IN.COS. S.R.L., Via I° Maggio 40 – 30029 S. Stino di Livenza (VE);

- Prot. Sintel ID 1675353513503 del 02.02.2023 ditta BATTISTELLA S.P.A., Via D. Moras 11 – 33087 Pasiano in Pordenone (PN);

- Prot. Sintel ID 1675428390966 del 03.02.2023 ditta EDILIZIA 2009 DI GEOM. ROSSI FEDERICO, Via Vittorio Alfieri 45 - 30029 S. Stino di Livenza (VE).

10. Che con disposizione del Dirigente Settore Tecnico prot. n. 4874 del 08/02/2023 alle ore 09:00, quindi oltre il termine ultimo per la presentazione delle offerte, è stata nominata la Commissione di Gara per la valutazione delle offerte pervenute ai sensi degli artt. 34 e 35 del regolamento dei contratti del Comune di Caorle individuando l'ing. Enzo Lazzarin quale Presidente della Commissione, l'ing. Carlo Rabassi ed il per. ind. Alessandro Dalla Bona del Settore Tecnico del Comune di Caorle in qualità di testimoni. Con la sopra richiamata disposizione prot. n. 4874/2023 viene stabilito che l'istruttore tecnico Alessandro Dalla Bona assumerà anche il ruolo di segretario verbalizzante.

11. Che la disposizione prot. n. 4874/2023 è stata pubblicata sul sito internet [www.comune.caorle.ve.it](http://www.comune.caorle.ve.it) nell'apposita sezione dedicata all'amministrazione trasparente (bandi di gara e contratti).

12. Con prot. Sintel ID 165081159 del 08.02.2023 è stato comunicato a tutte le ditte partecipanti il link <https://meet.google.com/msv-mpke-epq> per l'accesso da remoto alla seduta di gara.

*Rabassi Carlo*

*AOB*

*4*



13. Che con nota inviata a mezzo e-mail è stato comunicato l'indirizzo

<https://meet.google.com/msv-mpke-epg> anche alla ditta Mondoappalti s.r.l. -

Ufficio Aggiudicazioni di Torino.

### **QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO**

L'ing. Enzo Lazzarin, nella sua qualità di Dirigente del Settore Tecnico, assume la presidenza della gara. Assistono alla gara in qualità di testimoni l'ing. Carlo Rabassi ed il per. ind. Alessandro Dalla Bona, quest'ultimo assume anche il ruolo di segretario verbalizzante. Collabora con la costituita commissione di gara, ai soli fini delle operazioni telematiche di gara, il geom. Leonardo De Sutti del Settore Tecnico.

Il Presidente comunica che alla gara in argomento sarà applicato il sistema AVCPass, ovvero l'inserimento telematico sul sito internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione di una serie di dati relativi alla gara d'appalto in corso. Anche nella procedura on-line l'ing. Enzo Lazzarin assume il ruolo di Responsabile della verifica requisiti; inoltre il Presidente comunica che per l'appalto in argomento, le operazioni saranno svolte mediante procedura telematica SINTEL sul sito internet gestito da ARIA S.p.A., società della Regione Lombardia operante nell'ambito dei contratti pubblici.

Risulta collegato telematicamente come uditore il sig. Ferri Maurizio, il quale agisce per conto della ditta Mondoappalti s.r.l., operante nel campo degli appalti pubblici.

Il collegamento telematico avviene con le credenziali dell'ing. Enzo Lazzarin.

Vengono esaminate le buste elettroniche contenute nei plichi telematici pervenuti sulla piattaforma informatica Sintel in base all'ordine cronologico di arrivo.

Vengono accettate le offerte mediante verifica della firma digitale.

Il Presidente procede con l'apertura dei plichi telematici pervenuti, accertando che negli stessi sia contenuta tutta la documentazione richiesta dalla lettera d'invito.



La Commissione procede quindi con l'apertura del plico telematico n. 1 della ditta S.IN.COS. s.r.l.. Viene verificato che al suo interno siano presenti le buste A "amministrativa", B "offerta economica" e che le stesse rispettino le prescrizioni della lettera d'invito.

Il Presidente procede quindi all'apertura della sola busta telematica amministrativa; viene rilevato il codice passoe 5042-9613-0462-8843; emerge però la mancata compilazione, all'interno del DGUE, di alcuni dati nella parte III, lett. "C", specificatamente i dati riguardanti l'art. 80, comma 5, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., punti b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo e d) è ammesso a concordato con continuità aziendale.

La Commissione conseguentemente dispone il ricorso alla procedura di "soccorso istruttorio" da richiedere tempestivamente, da parte del Presidente della Commissione, con riscontro entro il 17.02.2023 alle ore 12:00 a pena di esclusione in caso di mancato riscontro formale. L'indicata ditta offerente viene ammessa, quindi, con riserva all'apertura della busta "B" Offerta Economica.

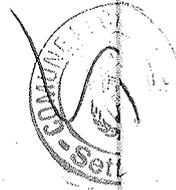
La Commissione procede quindi con l'apertura del plico telematico n. 2 della ditta BATTISTELLA s.r.l.. Viene verificato che al suo interno siano presenti le buste A "amministrativa", B "offerta economica" e che le stesse rispettino le prescrizioni della lettera d'invito.

Il Presidente procede quindi all'apertura della sola busta telematica amministrativa; viene rilevato il codice passoe 6378-4306-2586-9582 e la regolarità della documentazione presentata.

La ditta BATTISTELLA s.r.l. viene ammessa all'apertura dell'offerta economica.

La Commissione procede quindi con l'apertura del plico telematico n. 3 della ditta EDILIZIA 2009 DI GEOM. ROSSI FEDERICO. Viene verificato che al suo interno

*Roberto Carlo*  
*AOB*  
*LM*



IL  
IL  
IL

siano presenti le buste A "amministrativa", B "offerta economica" e che le stesse rispettino le prescrizioni della lettera d'invito.

Il Presidente procede quindi all'apertura della sola busta telematica amministrativa; viene rilevato il codice passoe 5593-0953-2185-6523; emerge però la mancata compilazione, all'interno del DGUE, di alcuni dati nella parte III, lett. "C", specificatamente i dati riguardanti l'art. 80, comma 5, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., punti b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo e d) è ammesso a concordato con continuità aziendale.

La Commissione conseguentemente dispone il ricorso alla procedura di "soccorso istruttorio" da richiedere tempestivamente, da parte del Presidente della Commissione, con riscontro entro il 17.02.2023 alle ore 17:00 a pena di esclusione in caso di mancato riscontro formale. L'indicata ditta offerente viene ammessa, quindi, con riserva all'apertura della busta "B" Offerta Economica.

La Commissione, accertata la temporanea sospensione della gara per la procedura di soccorso istruttorio nei confronti della ditta "S.IN.COS. s.r.l." e della ditta "EDILIZIA 2009 DI GEOM. ROSSI FEDERICO", stabilisce nella presente seduta che la seconda seduta di gara avrà luogo il giorno 20.02.2023 alle ore 09:00.

La Commissione, conseguentemente, stabilisce che in data 20.02.2023 si procederà con la verifica dell'eventuali integrazioni della ditta "S.IN.COS. s.r.l." e della ditta "EDILIZIA 2009 DI GEOM. ROSSI FEDERICO" e successivamente si proseguirà sempre in seduta pubblica all'apertura della busta economica.

Alle ore 09:28 il Presidente della Commissione di gara dichiara chiusa la presente seduta e contestualmente viene interrotto il collegamento telematico; anche il sig. Maurizio Ferri abbandona la seduta senza nulla eccepire.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE - ing. Enzo Lazzarin

*Enzo Lazzarin*



IL TESTIMONE - Carlo Rabassi

*Carlo Rabassi*

IL TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE - Alessandro Dalla Bona

*Alessandro Dalla Bona*

FACCIATA PRIVA DI  
SCRITTURAZIONE