

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**CAORLE - SAN STINO DI LIVENZA**

\*\*\*\*\*

**GARA APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI  
SISTEMAZIONE EDIFICI COMUNALI E FABBRICATI (A. PALLAIO  
E L. ROCCO).**

**CUP: D62B22005580004 - CIG 95717276FE.**

\*\*\*\*\*

**VERBALE DI GARA N. 2**

Il giorno 20/02/2023 alle ore 09:05 nella sede del Comune di Caorle in via Roma n.  
26 a Caorle (VE),

**PREMESSO E CONSIDERATO**

1. Che con determinazione a contrarre n. 377 del 27/12/2022 del Dirigente del Settore Tecnico del Comune di Caorle, ing. Enzo Lazzarin, è stata indetta una gara d'appalto per l'affidamento dei "Lavori di sistemazione edifici e fabbricati comunali (A. Palladio e L. Rocco)" e, congiuntamente, sono stati approvati il relativo progetto esecutivo, la lettera d'invito, la domanda di partecipazione, il DGUE, la dichiarazione integrativa art. 80 del codice, il modello offerta economica e l'elenco ditte da invitare.
2. Con la medesima determinazione n. 377/2022 si stabiliva che l'affidamento dei lavori avverrà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120 del 11.09.2020 e ss.mm.ii., con l'interpello di qualificate ditte in possesso di idonea classificazione in ordine ai requisiti di partecipazione.
3. Che il criterio di aggiudicazione indicato nella richiamata determinazione n.

*Enzo Lazzarin*

*AOB*



377/2022 risulta quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis), del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., partendo da una base d'asta pari a €. 386.944,46, esclusi I.V.A. e oneri per la sicurezza, ed applicando quanto previsto dall'art. 97, commi 2-bis), 2-ter), 3-bis) e 8 del medesimo D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii..

4. Che il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento è attribuito, per l'appalto in argomento, al Dirigente del Settore Tecnico del Comune di Caorle ing. Enzo Lazzarin.

5. Che in data 09.02.2023 – giusto verbale agli atti d'ufficio dell'Ente - si è svolta la 1^ seduta di gara inerente alla verifica della documentazione amministrativa.

6. Che con nota Sintel 165252079 del 11.02.2023 è stata avviata la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nei confronti della ditta S.IN.COS. s.r.l. di S. Stino di Livenza (VE), in quanto la stessa non ha compilato all'interno del DGUE alcuni dati nella parte III, lett. "C", specificatamente quelli riguardanti i punti b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo e d) è ammesso a concordato con continuità aziendale, concedendo quale termine ultimo per l'integrazione richiesta le ore 17:00 del 17.02.2023.

- Che con nota Sintel 165252076 del 11.02.2023 è stata avviata la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nei confronti della ditta EDILIZIA 2009 di GEOM. ROSSI FEDERICO di S. Stino di Livenza (VE), in quanto la stessa non ha compilato all'interno del DGUE alcuni dati nella parte III, lett. "C", specificatamente quelli riguardanti i punti b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo e d) è ammesso a concordato con continuità aziendale, concedendo quale termine ultimo per l'integrazione richiesta le ore 17:00 del 17.02.2023.



- Che con nota SINTEL 165252071 del 11.02.2023 è stata comunicata alla ditta BATTISTELLA s.r.l. di Pasiano in Pordenone (PN), la data di aggiornamento della seduta di gara inerente alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa ed all'apertura delle buste tecniche per il giorno 20.02.2023 alle ore 09:00.

7. Che con nota SINTEL 165313496 del 14.02.2023 è stato trasmesso dalla ditta S.IN.COS. s.r.l. il DGUE compilato nei suoi punti mancanti.

8. Che con nota SINTEL 165436325 del 16.02.2023 è stato trasmesso dalla ditta EDILIZIA 2009 di GEOM. ROSSI FEDERICO il DGUE compilato nei suoi punti mancanti.

9. Che con nota SINTEL 165508201 del 20.02.2023 è stato comunicato a tutte le ditte partecipanti il link Internet <https://meet.google.com/dkg-cyfn-jvw> per poter partecipare da remoto all'apertura dell'offerta economica della gara per l'affidamento dei lavori in narrativa.

### **QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO**

L'ing. Enzo Lazzarin assume la presidenza della gara.

Assistono alla gara in qualità di testimoni l'ing. Carlo Rabassi ed il per. ind. Alessandro Dalla Bona, quest'ultimo assume anche il ruolo di segretario verbalizzante.

La Commissione, vista la documentazione integrativa prodotta dalla ditta S.IN.COS. s.r.l. e dalla ditta EDILIZIA 2009 di GEOM. ROSSI FEDERICO, alle ore 09:07 ammette ambedue all'apertura dell'offerta economica giudicando regolari le documentazioni amministrative trasmesse; anche nella procedura telematica le indicate ditte vengono ammesse all'apertura dell'offerta economica.

La Commissione procede conseguentemente con l'apertura delle offerte economiche

*Carlo Rabassi*  
*AOB*



contenute all'interno delle buste telematiche "B" da cui risultano i seguenti ribassi:

➤ S.IN.COS. s.r.l.	8,930%
➤ BATTISTELLA s.r.l.	2,305%
➤ EDILIZIA 2009 di GEOM. ROSSI FEDERICO	11,34%

Viene verificato inoltre che tutte le ditte offerenti abbiano dichiarato i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

La Commissione non procede quindi al calcolo della soglia di anomalia, in quanto il numero delle offerte ammesse risulta inferiore a cinque come previsto all'art. 97, comma 3-bis), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

La Commissione determina la graduatoria finale come di seguito riportato:

➤ EDILIZIA 2009 di GEOM. ROSSI FEDERICO	11,34%
➤ S.IN.COS. s.r.l.	8,930%
➤ BATTISTELLA s.r.l.	2,305%

La Commissione conseguentemente individua la ditta EDILIZIA 2009 di GEOM. ROSSI FEDERICO di S. Stino di Livenza (VE) quale soggetto affidatario dei "Lavori di sistemazione edifici e fabbricati comunali (A. Palladio e L. Rocco)", con un ribasso del 11,34%, a cui corrisponde un importo di €. 343.064,96, al quale aggiungere €. 10.555,54 per costi della sicurezza e quindi per un importo contrattuale pari a €. 353.620,50.

La Commissione stabilisce che il Presidente provvederà all'acquisizione dei partecipanti, all'inserimento della graduatoria e successivamente all'approvazione della graduatoria provvisoria mediante la procedura informatizzata (on-line) AVCpass, nonché provvederà alla trasmissione alle ditte partecipanti del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le



ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali.

Alle ore 09:17 il Presidente della Commissione di gara dichiara chiusa la seduta e contestualmente viene interrotto il collegamento telematico.

Il presente verbale verrà inoltrato alle sedi di competenza per i successivi provvedimenti.

IL PRESIDENTE – ing. Enzo Lazzarin

IL TESTIMONE – Carlo Rabassi



IL TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE - Alessandro Dalla Bona