

LEGENDA

- ZONE RESIDENZIALI E TURISTICHE**
- Centro storico
 - Z.T.O. A
 - Z.T.O. B
 - Z.T.O. C1
 - Z.T.O. C2

- ZONE PER ATTIVITA' ECONOMICHE**
- | | | | |
|--|-----------|--|------------------------|
| | Z.T.O. D1 | | Villaggio turistico |
| | Z.T.O. D2 | | Camping |
| | Z.T.O. D3 | | Campi da golf |
| | Z.T.O. D4 | | Aggregazioni ricettive |
| | Z.T.O. D5 | | |

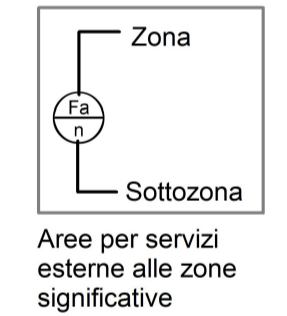
- ZONE AGRICOLE**
- Z.T.O. E2a Fabbricati rurali
 - Z.T.O. E2b Fabbricati rurali con valore storico testimoniale
 - Z.T.O. E2c Siepi - filari e viali alberati
 - Z.T.O. E3b Percorso ecologico
 - Z.T.O. E4 - Nuclei rurali consolidati in zona agricola Coni visuali

STRUMENTI ATTUATIVI

- P.E.E.P. - Vigente
- P.E.E.P. - Previsione
- Obbligo di strumento urbanistico attuativo
- P.D.L. convenzionato
- P.I.R.U.E.A.

ZONE PER SERVIZI ED IMPIANTI DI INTERESSE COMUNE

- Z.T.O. Fa - Aree per l'istruzione
- Z.T.O. Fb - Aree per attrezzature di interesse comune
- Z.T.O. Fc - Aree attrezzate a parco, gioco e sport
- Z.T.O. Fd - Aree per parcheggi
- Z.T.O. Fp - Aree private per attrezzature di interesse comune e per il gioco e lo sport



ZONE A VINCOLO SPECIALE

- Aree di notevole interesse pubblico vincolate ai sensi dell'art.136 del D.Lgs. n.42/2004
- Territori costieri compresi in una fascia di 300 m dalla linea di battigia ai sensi dell'art.142 primo comma lett.a) del D.Lgs. n.42/2004
- Linea di battigia - origine del vincolo dei 300m
- Linea dei 300m dalla linea di battigia
- Vincolo paesaggistico ai sensi dell'art 142 primo comma, lett. c del D.Lgs. n.42/2004
- Linea dei 150m dal limite idrografia vincolata
- Territori coperti da foreste e boschi vincolati ai sensi dell'art.142 primo comma, lett g) del D.Lgs. n°42/2004 / Vincolo di destinazione forestale ai sensi della l.r. 52/1978 artt. 14-16.
- Zone di interesse archeologico vincolate ai sensi dell'art. 142 primo comma lett. m del D.Lgs. n.42/2004
- Zone sottoposte a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D.3267/1923
- Siti di interesse comunitario ai sensi del D.G.R. n° 2673/2004
- Zone di protezione speciale ai sensi del D.G.R. n° 2673/2004
- Zone umide vincolate ai sensi dell'art. 142 primo comma, lett i del D.Lgs. n°42/2004
- Ambiti naturalistici di livello regionale ai sensi dell'art.19 del PTRC
- Ambiti per l'istituzione di Parchi e Riserve naturali regionali ai sensi dell'art.33 del PTRC
- Aree di tutela paesaggistica di interesse regionale e competenza degli EE. LL. ai sensi dell'art. 35 del PTRC
- Verde privato
- Aree demaniali
- Area cimiteriale

5000

LIMITI E PERIMETRI

- Limite centri abitati
- Fasce di rispetto stradali
- Fasce di rispetto cimiteriali
- Fasce di rispetto dei depuratori
- Fasce di rispetto delle discariche
- Fasce di rispetto degli elettrodotti
- Fasce di rispetto dei metanodotti
- Fasce di servizio idraulica relativa all'idrografia pubblica
- Limite insediamento Allevamenti Zootecnici
- Perimetro piano attuativo per la salvaguardia dei casoni
- Zone dunose
- Spazi acquei
- Approdi mezzi pubblici
- Ponte girevole
- Discoteca
- Variante Tecnica adottata con DCC n. 55 del 11.06.1998 e approvata con DGR Veneto n. 4495 del 14.12.99 e DGRV n. 965 del 20/04/01
- Zone di degrado
- Attività produttive in sede impropria
- Viabilità esistente
- Viabilità di progetto
- Aree non pianificate - art. 33 l.r. 11/2004
- Accordo di pianificazione
- Biotopi



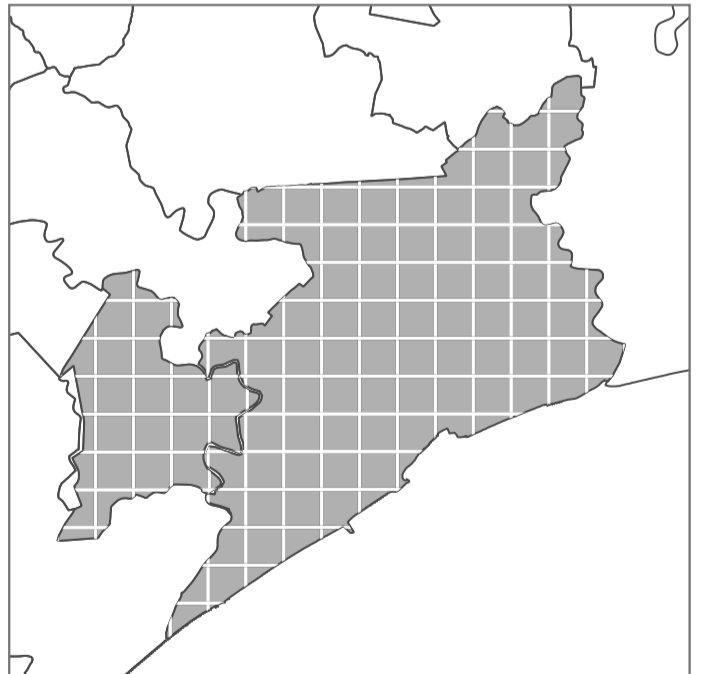
Variante al Piano degli Interventi per l'ambito dei Casoni Lagunari

Regione Veneto
Città Metropolitana di Venezia
Comune di Caorle

P.I.
E 02 a

Scala 1:5.000

ELABORATI
Zonizzazione P.I. Vigente



Progettisti:
urb. Francesco Finotto
arch. Valter Granzotto

Il Sindaco
Marco Sarto

Ufficio Tecnico
ing. Vania Peretto
arch. Marina Pasqualini

Adottato	Approvato
----------	-----------



PROTECO engineering s.r.l. - Via Cesare Battisti n.39 | 30027 San Donà di Piave (VE) |
Cod. Fisc. e Part. IVA 03952490278 | tel 0421-54589 | fax 0421 54532 | mail: protecoeng@protecoeng.com |
Pec:protecoengineering@legalmail.it

Marzo 2023